

**Изменение статуса строения на садовом участке  
в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ  
«О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд  
и о внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Российской Федерации» (далее – Закон № 217-ФЗ)**

*До 1 января 2019 года*

*С 1 января 2019 года*

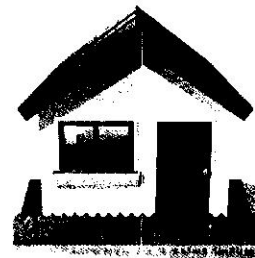
Здания, расположенные на садовых (дачных) земельных участках, сведения о которых внесены в ЕГРН до дня вступления в силу Закона № 217-ФЗ с наименованием объекта «жилой дом», «садовый дом», «дом», «жилое строение», имеющие назначение «жилое»

**Жилой дом\***  
(часть 9 статьи 54 Закона № 217-ФЗ)



Здания, сооружения, расположенные на садовых (дачных) земельных участках, сведения о которых внесены в ЕГРН до дня вступления в силу Закона № 217-ФЗ с назначением «нежилое», предназначенные для отдыха и временного пребывания людей, не являющиеся хозяйственными постройками и гаражами

**Садовый дом\***  
(часть 11 статьи 54 Закона № 217-ФЗ)



Хозяйственные постройки, гаражи

**Хозяйственные постройки, гаражи**  
(статья 3 Закона № 217-ФЗ)



\* Замена ранее выданных документов или внесение изменений в такие документы, записи ЕГРН в части наименований указанных объектов недвижимости не требуется. Замена может осуществляться по желанию правообладателей недвижимого имущества