

Кадастровая палата нацелена на снижение административных барьеров и сокращение сроков при предоставлении госуслуг

В целях улучшения бизнес-среды в Республике Башкортостан в настоящий момент реализуются две целевые модели по упрощению процедур ведения бизнеса и повышению инвестиционной привлекательности.

Региональные программы направлены на снижение административных барьеров, сокращение сроков предоставления госуслуг, а также на развитие цифровых технологий – увеличение доли электронных сервисов.

Одна из целевой модели – это постанова на государственный кадастровый учет объектов недвижимости. В рамках этой целевой модели определены факторы, влияющие на исполнение такой модели, и установлены целевые значения: предназначена для упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности.

Реализация данной целевой модели поможет гражданам ускорить получение земельного участка, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в собственность с момента выбора объекта недвижимости до постановки его на кадастровый учет и оформления прав собственности.

В первом квартале 2018 года доля заявлений на кадастровый учет, рассмотрение которых приостановлено, составляет 10%, а доля отказов – 5%. За аналогичный период 2017 года – 28% и 20 % соответственно. Снижение количества решений о приостановлениях и отказах при проведении учетно-регистрационных процедур свидетельствует о повышении качества предоставляемых услуг.

Для сокращения доли приостановлений и отказов Кадастровая палата реализует комплекс совместных мероприятий с региональными органами власти и органами местного самоуправления, а также усиливает взаимодействие с кадастровыми инженерами.

При постановке на кадастровый учет земельного участка его владелец должен провести межевание, то есть определить границы своего участка. Этой работой занимается кадастровый инженер. От знаний и навыков кадастрового инженера зависит достоверность подготовленных им документов, необходимых для проведения кадастрового учета и регистрации прав.

Алия Мухамедьярова
начальник отдела обеспечения ведения ЕГРН
Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Башкортостан