

ПРОТОКОЛ № 38/2017
заседания Правления Саморегулируемой организации «Ассоциация
кадастровых инженеров Поволжья»

Дата и время проведения заседания Правления: «28» декабря 2017 г. в 17 ч. 00 мин.

Место проведения Правления: г. Казань, ул. Космонавтов, д.59а, 3 эт., 6 каб.

Присутствовали:

1. Аввакумов Олег Васильевич. Председатель Правления – Президент Ассоциации. Старший преподаватель Института управления экономики и финансов Казанского (Приволжского) Федерального университета.
2. Мерзакреев Рустем Рауфович. Заместитель министра земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.
3. Мифтахов Тимур Ильдарович. Начальник отдела межевания АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".
4. Егоров Александр Кузьмич. Заместитель директора по научной работе ООО «Геоцентр».
5. Минсафин Гумер Зуфарович. Ведущий инженер управления по методологии и организации кадастровой деятельности, геодезии, картографии и земельного контроля РГУП «Бюро технической инвентаризации» МСАЖКХ РТ.

Общее количество членов Правления Ассоциации – 6 (шесть) членов.

Присутствовали 5 (пять) членов Правления Ассоциации из 6 (шести) членов.

Кворум – имеется. Заседание Правления правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря заседания Правления.
2. Рассмотрение письма Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) № 07-07472/17 от 17.11.2017 года.

Вопрос №1. Избрание секретаря заседания Правления.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. с предложением избрать секретарем заседания Правления – Юсупова Тимура Айратовича, начальника отдела ведения реестра Ассоциации.

Решили:

Избрать секретарем заседания Правления – Юсупова Тимура Айратовича.

Результаты голосования:«ЗА» - 5 голоса (ов);«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).**Решение принято.****Вопрос №2. Рассмотрение письма Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) № 07-07472/17 от 17.11.2017 года.**

Выступил председатель правления Аввакумов О.В. и доложил, что 4 декабря 2017 года в Ассоциацию поступило письмо и.о начальника Управления по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) Соколовой М.Г. № 07-07472/17 от 17.11.2017 года с информацией о нарушении пункта 7 части 15 статьи 29 Федерального закона №221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности» следующими кадастровыми инженерами – членами СРО АКИ «Поволжье»:

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество	№ квалификационного аттестата КИ
1.	Ахметов	Нияз	Айратович	16-12-498
2.	Гарипова	Айсылу	Рустамовна	16-14-716
3.	Гарифуллина	Валентина	Валентиновна	16-13-617
4.	Губина	Елена	Николаевна	16-11-229
5.	Дмитричева	Екатерина	Алексеевна	16-13-624
6.	Долганова	Лейсан	Назгатовна	16-14-691
7.	Ибрагимова	Юлия	Владимировна	16-13-646
8.	Кайдриков	Рустам	Радисович	16-12-555
9.	Кулагина	Татьяна	Васильевна	16-11-190
10.	Мухамадеева	Алина	Ильсуровна	16-13-658
11.	Шакиров	Шамиль	Равилович	16-10-31
12.	Шакирова	Зульфия	Ильгизовна	16-13-640
13.	Ахметдинова	Миляуша	Маулияровна	02-11-299
14.	Валиуллин	Риндант	Рифатович	02-14-1159
15.	Калкаманова	Светлана	Рифкатовна	02-13-1112
16.	Сибэгатуллина	Роза	Фатиховна	02-11-575
17.	Агалаков	Алексей	Леонидович	43-10-53
18.	Давыдова-Журавлева	Татьяна	Владимировна	43-11-163

19.	Катаева	Елена	Николаевна	43-11-156
20.	Лобырева	Марина	Николаевна	43-12-248
21.	Иванова	Наталья	Владимировна	43-11-168
22.	Царегородцева	Надежда	Ивановна	43-12-249
23.	Дикушников	Алексей	Александрович	52-12-500
24.	Коршунова	Екатерина	Павловна	52-15-868
25.	Кудяшов	Дмитрий	Валерьевич	52-11-266
26.	Петров	Александр	Владимирович	21-12-39
27.	Шашкова	Светлана	Михайловна	21-14-38
28.	Пономарева	Татьяна	Павловна	18-14-337
29.	Сазонов	Владимир	Федорович	73-11-80

Согласно данному пункту Федерального закона №221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», кадастровый инженер исключается из СРО в случае неосуществления в течение трех лет кадастровой деятельности (непредставления в орган кадастрового учета межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории). Председатель Правления Ассоциации Аввакумов О.В. предложил отдельно рассмотреть членов Ассоциации из данного списка, разделив их на следующие группы:

1. Исполнительной дирекцией был выявлен факт неоплаты обязательных взносов в СРО кадастровым инженером **Сазоновым Владимиром Федоровичем (№ квалификационного аттестата 73-11-80)**. На заседании Правления 15 декабря 2017 года было принято решение об исключении кадастрового инженера Сазонова В.Ф. из состава членов Ассоциации на основании пункта 9 части 15 статьи 29 Федерального закона №221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

2. 1 декабря 2017 года Ассоциацией было получено заявление о добровольном выходе из состава членов Ассоциации следующих кадастровых инженеров: **Давыдовой-Журавлевой Татьяной Владимировной (43-11-163)**, **Калкамановой Светланой Рифкатовной (02-13-1112)**, **Катаевой Еленой Николаевной (43-11-156)**, **Кулагиной Татьяной Васильевной (16-11-190)**, **Лобыревой Мариной Николаевной (43-12-248)**, **Сибэгатуллиной Розой Фатиховной (02-11-575)**. Для рассмотрения данных заявлений было принято решение о проведении 22 декабря 2017 года заседания Правления СРО АКИ «Поволжье». На заседании Правления Ассоциации 22.12.2017г. в связи с тем, что заявление о добровольном выходе было получено до информации о наличии нарушения п.7 ч.15 ст.29 Федерального закона №221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», членами Правления было

принято решение о добровольном исключении из состава членов Ассоциации вышеуказанных кадастровых инженеров.

3. Кадастровые инженеры **Иванова Наталья Владимировна (43-11-168)**, **Мухамадеева Алина Ильсуровна (16-13-658)** сообщили, что в период с 2015 по 2017 г.г. они осуществляли кадастровую деятельность по подготовке карт-планов территорий для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и (или) охранных зон. Для подтверждения данной информации были предоставлены номера охранных зон и копии землеустроительных дел.

ФИО кадастрового инженера	Номера зон с особыми условиями использования территорий в ЕГРН	Дата внесения зон в ЕГРН
Иванова Наталья Владимировна	43.40.2.364	12.02.2015 г.
	43.40.2.362	11.02.2015 г.
	43.40.2.363	11.02.2015 г.
	43.40.2.391	24.03.2015 г.
	43.40.2.390	24.03.2015 г.
	43.40.2.405	22.04.2015 г.
	43.40.2.387	16.03.2015 г.
	43.40.2.381	10.03.2015 г.
	43.40.2.384	10.03.2015 г.
	43.40.2.380	06.03.2015 г.
	43.40.2.379	06.03.2015 г.
	43.40.2.401	21.04.2015 г.
	43.40.2.406	23.04.2015 г.
	43.40.2.400	20.04.2015 г.
	43.40.2.382	10.03.2015 г.
	43.40.2.404	22.04.2015 г.
	43.40.2.383	10.03.2015 г.
	43.40.2.403	21.04.2015 г.
	43.00.2.100	10.11.2015 г.
	43.00.2.99	10.11.2015 г.
	43.00.2.98	10.11.2015 г.
	43.00.2.103	11.11.2015 г.
	43.00.2.104	13.11.2015 г.
43.00.2.97	06.11.2015 г.	
43.22.2.35	01.10.2015 г.	
43.22.2.34	01.10.2015 г.	

ФИО кадастрового инженера	Номер землеустроительного дела	Дата передачи дела в госфонд данных
Мухаммадеева Алина Ильсуровна	1/153-1	19.05.2016 г.

4. Кадастровый инженер **Петров Александр Владимирович (21-12-39)** сообщил, что в период с 2015 по 2017 г.г. он осуществлял кадастровую деятельность по подготовке карт-планов территорий для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и охранных зон. Кроме того, данным кадастровым инженером в 2016 году была осуществлена кадастровая деятельность по постановке на кадастровый учет объектов капитального строительства, что подтверждается следующей информацией:

№п/п	ФИО кадастрового инженера	Кадастровый номер ОКС	Дата постановления на ГКУ объекта (изменений)
1.	Петров Александр Владимирович	21:26:260106:107 21:26:010110:119	09.12.2017 г. 30.05.2016 г.

5. Кадастровые инженеры **Агалаков Алексей Леонидович (43-10-53), Ахметдинова Миляуша Маулияровна (02-11-299), Ахметов Нияз Айратович (16-12-498), Гарипова Айсылу Рустамовна (16-14-716), Долганова Лейсан Назгатовна (16-14-691), Ибрагимова Юлия Владимировна (16-13-646), Коршунова Екатерина Павловна (52-15-868), Кудяшов Дмитрий Валерьевич (52-11-266), Шакиров Шамиль Равилович (16-10-31) и Валиуллин Риндант Рифатович (02-14-1159)** сообщили, что в последнее время ими были произведены кадастровые работы, соответствующие заявления направлены в орган кадастрового учета и объекты успешно прошли государственный кадастровый учет. Для подтверждения данной информации были предоставлены кадастровые номера объектов капитального строительства и земельных участков, прошедших кадастровый учет.

№п/п	ФИО кадастрового инженера	Кадастровый номер земельного участка или ОКС	Дата постановления на ГКУ объекта (изменений)
1.	Агалаков Алексей Леонидович	43:30:090926:76	15.12.2017 г.
2.	Ахметдинова Миляуша Маулияровна	02:16:120603:346	21.11.2017 г.
3.	Ахметов Нияз Айратович	16:44:010109:65	27.11.2017 г.

4.	Гарипова Айсылу Рустамовна	16:24:080602:946	13.12.2017 г.
5.	Долганова Лейсан Назгатовна	16:20:014501:3	24.11.2017 г.
6.	Ибрагимова Юлия Владимировна	16:15:040102:8	21.12.2017 г.
7.	Коршунова Екатерина Павловна	52:60:0010035:3823 52:60:0010035:3826 52:60:0010035:3852 52:60:0010035:3822 52:60:0010035:3836 52:60:0010035:3845 52:60:0010035:3839 52:60:0010035:3844 52:60:0010035:3847	08.11.2017 г. - 05.12.2017 г. 08.11.2017 г. 22.11.2017 г. 28.11.2017 г. 24.11.2017 г. 28.11.2017 г. 30.11.2017 г.
8.	Кудяшов Дмитрий Валерьевич	52:50:0080014:2271	11.12.2017 г.
9.	Шакиров Шамиль Рашидович	63:01:0000000:32113 63:01:0000000:32103 63:01:0000000:32170 63:01:0000000:32112 63:01:0000000:32134 63:01:0000000:32111	12.12.2017 г. 12.12.2017 г. 13.12.2017 г. 12.12.2017 г. 13.12.2017 г. 12.12.2017 г.
10.	Валиуллин Риндант Рифатович	02:31:180604:357	26.12.2017 г.

В связи с тем, что орган кадастрового учета принял заявления от указанных кадастровых инженеров и по этим заявлениям объекты успешно прошли государственный кадастровый учет, можно сделать вывод, что орган кадастрового учета тем самым подтвердил их право на осуществление кадастровой деятельности.

6. Кадастровые инженеры **Гарифуллина Валентина Валентиновна (16-13-617)**, **Губина Елена Николаевна (16-11-229)**, **Дикушников Алексей Александрович (52-12-500)**, **Дмитричева Екатерина Алексеевна (16-13-624)**, **Пономарева Татьяна Павловна (18-14-337)**, **Царегородцева Надежда Ивановна (43-12-249)**, **Шакирова Зульфия Ильгизовна (16-13-640)**, **Кайдриков Рустам Радисович (16-12-555)** и **Шашкова Светлана Михайловна (21-14-38)** не представили в Ассоциацию документов, подтверждающих осуществление ими кадастровой деятельности в течение последних трех лет.

С учетом вышеизложенного, председатель Правления Аввакумов О.В. предложил рассмотреть вопрос об исключении из состава Ассоциации 9 (девяти) кадастровых инженеров – членов СРО АКИ «Поволжье».

Решили:

На основании пункта 7 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" исключить из состава членов Ассоциации кадастровых инженеров в количестве 9 (девяти) человек, согласно Приложению №1 к настоящему протоколу.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Председатель заседания Правления

Аввакумов О.В.

Секретарь заседания Правления

Юсупов Т.А.

