

ПРОТОКОЛ № 56/2017 - КВ
заседания Контрольной комиссии Саморегулируемой организации
«Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»

Дата и время проведения заседания Контрольной комиссии: «14» августа 2017 г. в 10 ч. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Казань, ул. Космонавтов, д.59А, 3 этаж, 6 кабинет

Члены Контрольной комиссии:

1. Селезнева Татьяна Вениаминовна - Председатель Контрольной комиссии – заместитель исполнительного директора Ассоциации.
2. Мифтахова Гульнур Рустемовна – Начальник отдела контроля Ассоциации.
3. Аппарова Эльвира Булатовна - Специалист отдела контроля Ассоциации.

Общее количество членов Контрольной комиссии – 3 (трое) членов.

Присутствовали 3 (трое) членов Контрольной комиссии из 3 (трех) членов.

Заседание Контрольной комиссии правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.
2. Получение разъяснений кадастрового инженера Миренковой О.Н. в рамках рассмотрения жалобы генерального директора ЗАО «Алойл» Р.В. Вафина
3. Подведение итогов проведения внеплановой проверки и подписание Акта проведения внеплановой проверки.

Вопрос №1. Избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.

Выступила Председатель Контрольной комиссии Селезнева Т.В. с предложением избрать секретарем заседания Контрольной комиссии – Мифтахову Гульнур Рустемовну, начальника отдела контроля Ассоциации.

Решили:

Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии – Мифтахову Гульнур Рустемовну.

Результаты голосования:

«ЗА» - 3 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 2. Получение разъяснений кадастрового инженера Миренковой О.Н. в рамках рассмотрения жалобы генерального директора ЗАО «Алойл» Р.В. Вафина

В рамках рассматриваемого дела кадастровым инженером Миренковой О.Н. была предоставлена объяснительная и документы, на основании которых проводились кадастровые работы (Приложение №1).

Решили:

Приобщить к материалам дела внеплановой проверки в отношении кадастрового инженера Миренковой О.Н следующие документы:

- Объяснительную кадастрового инженера Миренковой О.Н. №СЗ-08/290 от 03.08.2017г. в 1 экз. на 2 стр.;
- Копию договора № 1478 а от 14.04.2017г. в 1 экз. на 4 стр.;
- Копию постановления об отказе в возбуждение уголовного дела от 26.007.2017г. 1 экз. на 3 стр.;
- Копию проекта межевания, подготовленного кадастровым инженером Миренковой О.Н. б/н от 16.05.2017г. в 1 экз. на 87 стр.;
- Копию межевого плана, подготовленного кадастровым инженером Халиуллинным Ф.А. б/н от 22.05.2017г. в 1 экз. на 81 стр.

Результаты голосования:

«ЗА» - 3 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 3. Подведение итогов проведения внеплановой проверки и подписание Акта проведения внеплановой проверки.

Выступила Председатель Контрольной комиссии Селезнева Т.В. с докладом об итогах проведения внеплановой проверки на основании жалобы генерального директора ЗАО «Алойл» Р.В. Вафина №974 от 17.07.2017г. в отношении кадастрового инженера Миренковой Ольги Николаевны. Она пояснила, что по результатам рассмотрения жалобы выявлено следующее:

В жалобе Вафин Р.В. утверждает, что кадастровый инженер Миренкова О.Н. осуществила кадастровые работы по выделу доли в праве общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 16:11:000000:717, вследствие чего в ходе данных работ была изменена конфигурация земельного участка с кадастровым номером 16:11:080801:243, входящего в состав единого землепользования 16:11:000000:445, обеспечивающий доступ к обслуживанию кусту скважин К-418 Алексеевского месторождения.

В процессе рассмотрения материалов внеплановой проверки установлено, что кадастровым инженером Миренковой О.Н. при выполнении кадастровых работ по образованию земельного участка с кадастровым номером 16:11:080801:743 был использован картометрический метод. При выполнении кадастровых работ кадастровый инженер Миренкова О.Н. конфигурацию земельного участка с кадастровым номером 16:11:080801:243, входящего в состав единого землепользования 16:11:000000:445, не изменяла, уточнение данного единого землепользования не проводила. Извещение об утверждении проекта межевания выделяемого земельного участка в счет земельной доли было опубликовано в печатном издании «Слава труда» №26 от 14.04.2017г. В течении 30 дней с момента опубликования данного извещения обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка не поступало. Все эти факты подтверждаются документами.

Решили:

Действия, совершенные кадастровым инженером Миренковой О.Н. (по выделу земельного участка с кадастровым номером 16:11:080801:743 в счет земельной доли) не содержит нарушений действующего законодательства в области кадастровых отношений.

Подписать Акт проведения внеплановой проверки кадастрового инженера Миренковой О.Н. в одном экземпляре и завершить проведение внеплановой проверки.

Результаты голосования:

«ЗА» - 3 голоса (ов);
«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Председатель заседания Контрольной комиссии  Селезнева Т.В.

Секретарь заседания Контрольной комиссии  Мифтахова Г.Р.

