

ПРОТОКОЛ № 91/2017 - КВ
заседания Контрольной комиссии Саморегулируемой организации
«Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»

Дата и время проведения заседания Контрольной комиссии: «27» октября 2017 г. в 10 ч. 30 мин.

Место проведения заседания: г. Казань, ул. Космонавтов, д.59А, 3 этаж, 6 кабинет

Члены Контрольной комиссии:

1. Селезнева Татьяна Вениаминовна - Председатель Контрольной комиссии – заместитель исполнительного директора Ассоциации.
2. Мифтахова Гульнур Рустемовна – Начальник отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации.
3. Садыкова Эльвира Булатовна - Специалист отдела контроля Ассоциации.

Присутствовали приглашенные лица:

1. Загиров Ильгиз Ирекович – кадастровый инженер, индивидуальный предприниматель.

Общее количество членов Контрольной комиссии – 3 (трое) членов.

Присутствовали 3 (трое) членов Контрольной комиссии из 3 (трех) членов.

Заседание Контрольной комиссии правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.
2. Получение разъяснений кадастрового инженера Загирова И.И. в рамках рассмотрения обращения заместителя руководителя Управления Росрестра по Республике Татарстан Хайрутдинова А.М.
3. Подведение итогов проведения внеплановой проверки и подписание Акта проведения внеплановой проверки.

Вопрос №1. Избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.

Выступила Председатель Контрольной комиссии Селезнева Т.В. с предложением избрать секретарем заседания Контрольной комиссии – Садыкову Эльвиру Булатовну, специалиста отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации.

Решили:

Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии – Садыкову Эльвиру Булатовну.

Результаты голосования:

«ЗА» - 3 голоса (ов);
«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 2. Получение разъяснений кадастрового инженера инженера Загирова И.И. в рамках рассмотрения обращения заместителя руководителя Управления Росреестра по Республике Татарстан Хайрутдинова А.М.

В рамках рассматриваемого дела кадастровым инженером Загировым И.И. была предоставлена объяснительная и документы, на основании которых проводились кадастровые работы (Приложение №1).

Решили:

Приобщить к материалам дела внеплановой проверки в отношении кадастрового инженера Загирова И.И. устные пояснения и следующие документы:

- Объяснительную кадастрового инженера Загирова И.И. б/н от 08.10.2017г. с приложениями, в 1 экз. на 18 л.

Результаты голосования:

«ЗА» - 3 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 3. Подведение итогов проведения внеплановой проверки и подписание Акта проведения внеплановой проверки.

Выступила Председатель Контрольной комиссии Селезнева Т.В. с докладом об итогах проведения внеплановой проверки на основании обращения заместителя руководителя Управления Росреестра Хайрутдинова А.М. №15-16/26728-э от 29.09.2017г. в отношении кадастрового инженера Загирова Ильгиза Ирековича. Она пояснила, что по результатам рассмотрения обращения выявлено следующее:

В своем обращении заместитель руководителя Управления федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Татарстан А.М. Хайрутдинов (Исх. №15-16/26728-э от 29.09.2017г.) сообщает, что кадастровый инженер Загиров И.И. подготовил межевой план в связи с уточнением местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 16:22:090103:167. В представленном межевом плане согласование местоположения границ смежных земельных участков было проведено путем публикации извещения о проведении собрания о согласовании границ в печатном издании «Волжские зори», дата проведения собрания в извещении о согласовании указана 11.05.2017г., а информация размещена в печатном издании лишь 14.04.2017г. таким образом с момента опубликования извещения до момента проведения собрания прошло менее 30 дней, что является нарушением пункта 10 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

В процессе рассмотрения материалов внеплановой проверки установлено, что кадастровым инженером Загировым И.И. в рамках договора подряда, заключенного с Исполнительным комитетом Камско-Устьинского муниципального района РТ, был подготовлен межевой план в связи с уточнением границ и площади земельного участка с кадастровым номером 16:22:090103:167. При подготовке межевого плана кадастровым инженером Загировым И.И. согласование местоположения границ со смежными земельными участками было проведено посредством проведения собрания о согласовании границ, извещение о котором было опубликовано в печатном издании «Волжские зори», дата проведения

