

ПРОТОКОЛ № 22/2017
заседания Правления Саморегулируемой организации «Ассоциация
кадастровых инженеров Поволжья»

Дата и время проведения заседания Правления: «27» сентября 2017г. в 10 ч. 00 мин.
Место проведения Правления: г. Казань, ул. Космонавтов, 59А, 3 этаж, 6 кабинет.

Присутствовали:

1. Аввакумов Олег Васильевич. Председатель Правления – Президент Ассоциации. Старший преподаватель Института управления экономики и финансов Казанского (Приволжского) Федерального университета.
2. Мифтахов Тимур Ильдарович. Начальник отдела межевания АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".
3. Егоров Александр Кузьмич. Заместитель директора по научной работе ООО «Геоцентр».
4. Минсафин Гумер Зуфарович. Кадастровый инженер, ведущий инженер управления по методологии и организации кадастровой деятельности, геодезии, картографии и земельного контроля РГУП «Бюро технической инвентаризации» МСАЖКХ РТ.

Общее количество членов Правления Ассоциации – 6 (шесть) членов. Присутствовали 4 (четыре) членов Правления Ассоциации из 6 (шести) членов. Кворум – имеется. Заседание Правления правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря заседания Правления.
2. Рассмотрение вопроса об исключении кадастровых инженеров (работников юридических лиц), в отношении которых акты согласования границ земельных участков считаются непереданными, из членов СРО АКИ «Поволжье».

Вопрос №1. Избрание секретаря заседания Правления.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. с предложением избрать секретарем заседания Правления – Селезневу Татьяну Вениаминовну, исполнительного директора Ассоциации.

Решили:

Избрать секретарем заседания Правления – Селезневу Татьяну Вениаминовну.

Результаты голосования:

«ЗА» - 4 голоса (ов);
«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 2. Рассмотрение вопроса об исключении кадастровых инженеров (работников юридических лиц), в отношении которых акты согласования границ земельных участков считаются непереданными, из членов СРО АКИ «Поволжье».

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и сообщил, что согласно письменным и электронным обращениям, полученным от органов кадастрового учета, у 191 кадастровых инженеров-членов СРО АКИ «Поволжье», которые являются сотрудниками юридических лиц (перечень - в Приложении №1), акты согласования границ земельных участков считаются непередаваемыми. Из этого следует, что ими был нарушен пункт 9 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", согласно которому обязанностью кадастрового инженера является хранение и передача актов согласования границ земельных участков в порядке и в сроки, установленные Приказом Минэкономразвития №363 от 09.06.2016 г. В случае неисполнения данной обязанности кадастровый инженер исключается из СРО (пункт 8 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Однако, Федеральным законом N 452-ФЗ от 30.12.2015 "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и статью 76 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации" в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров" и письмом Минэкономразвития РФ № Д23и-1289 от 09.03.2017 г. обязанность по хранению и передаче актов согласования границ земельных участков в орган кадастрового учета, подготовленных в ходе выполнения кадастровых работ кадастровыми инженерами, являющимися работниками юридических лиц, возлагается на эти юридические лица.

Решили:

На основании Федерального закона N 452-ФЗ от 30.12.2015 "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и статью 76 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации" в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров" и письма Минэкономразвития РФ № Д23и-1289 от 09.03.2017 г. не исключать из членов СРО АКИ «Поволжье» кадастровых инженеров – работников юридических лиц, указанных в Приложении №1.

Кадастровых инженеров, нарушивших порядок передачи актов согласования границ земельных участков, предупредить о необходимости строгого соблюдения законодательства и нормативно-правовых актов в области кадастровой деятельности.

Исполнительной дирекции Ассоциации уведомить всех руководителей юридических лиц-работодателей кадастровых инженеров, являющихся членами СРО АКИ «Поволжье», у которых имеются непередаваемые акты согласования границ земельных участков, о необходимости строго соблюдать все требования по хранению и передаче актов согласования границ земельных участков.

Результаты голосования:

«ЗА» - 4 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Председатель заседания Правления

Секретарь заседания Правления



Аввакумов О.В.

Селезнева Т.В.