



# Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»

420061, РТ, г. Казань, ул. Космонавтов, д.59а, e-mail: [pr-okirt@mail.ru](mailto:pr-okirt@mail.ru), тел: +7 (843) 590-11-00

Исх.№ 1320  
от «21» 06 2023г.

Кадастровым инженерам,  
членам СРО АКИ «Поволжье»  
по Республике Татарстан

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» (далее – СРО АКИ «Поволжье») сообщает следующее.

Во исполнение поручения руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии О.А. Скуфинского от 20.10.2022 №ОС-068/22, писем Росреестра от 25.10.2022 №18-03183/22@, от 29.11.2022 №18-03566/22@ территориальные органы Росреестра обязаны направлять в саморегулируемые организации кадастровых инженеров информацию о нарушениях, допущенных кадастровыми инженерами при осуществлении кадастровых работ.

Однако, по итогам совместного совещания СРО АКИ «Поволжье» и Управления Росреестра по Республике Татарстан стало известно о новой инициативе Центрального аппарата Росреестра, а именно в целях улучшения качества работ кадастровых инженеров было принято решение включать в статистику также приостановления учетно-регистрационных действий по заявлениям правообладателей, либо кадастровых инженеров в случаях подачи документов в соответствии с частью 2.1 статьи 36 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Таким образом, в случае выявления регистратором нарушений, допущенных в документах, подготовленных кадастровыми инженерами, и приостановления учетных действий по заявлению правообладателей объектов недвижимости, либо кадастровых инженеров территориальные органы Росреестра будут направлять в саморегулируемые организации кадастровых инженеров вышеуказанную информацию. На основании этой информации саморегулируемая организация кадастровых инженеров будет

вынуждена принимать решения о проведении внеплановых проверок и в дальнейшем применять меры дисциплинарного воздействия в отношении кадастровых инженеров.

В связи с чем, обращаем Ваше внимание на необходимость повышения качества подготавливаемых документов, а в случае выявления замечаний рекомендуем оперативно устранять данные нарушения. Если же по объективным причинам (например, необходимо приложить дополнительные документы с длительным сроком подготовки и т.д.) отсутствует возможность оперативно внести изменения в документы, направленные в орган регистрации прав, лучше **подать заявление о прекращении рассмотрения документов**, представленных для осуществления ГКУ и (или) ГРП.

Сообщаем, что данными вопросами будут заниматься территориальные органы Росреестра, а исполнение соответствующего поручения будет контролировать Центральный аппарат Росреестра.

Исполнительный директор



В.П.Савельев

Исполнитель:  
Мифтахова А.Р.,  
8 (843) 590-11-00