

**ПРОТОКОЛ № 39/2022**  
**заседания Правления Саморегулируемой организации «Ассоциация**  
**кадастровых инженеров Поволжья»**

Дата и время проведения заседания Правления: «25» августа 2022 г. в 14 ч. 00 мин.

Место проведения Правления: г. Казань, ул. Космонавтов, д.59, каб. 6

**Присутствовали:**

1. Аввакумов Олег Васильевич. Председатель Правления – Президент Ассоциации. Старший преподаватель Института управления экономики и финансов Казанского (Приволжского) Федерального университета.
2. Егоров Александр Кузьмич. Заместитель директора по научной работе ООО «Геоцентр».
3. Саттаров Марат Мансурович. Кадастровый инженер, руководитель Пригородного отделения АО "Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан".
4. Мифтахов Тимур Ильдарович. Начальник отдела межевания АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".
5. Хасанова Вера Ивановна. Начальник организационно-правового отдела ООО "МЕЖРЕГИОН-КАДАСТР".

Общее количество членов Правления Ассоциации – 8 (восемь) членов. Присутствовали 5 (пять) членов Правления Ассоциации из 8 (восьми) членов. Кворум – имеется. Заседание Правления правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

**Приглашенные лица:**

1. Савельев Вадим Петрович – исполнительный директор Ассоциации;
2. Мифтахова Аделя Ринатовна – начальник отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации;
3. Селезнева Татьяна Вениаминовна - заместитель исполнительного директора Ассоциации;
4. Якунова Ксения Александровна - специалист отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации;
5. Киселев Никита Сергеевич – юрисконсульт юридического отдела Ассоциации;
6. Камаева Регина Евгеньевна – кадастровый инженер, заявитель по жалобе №б/н от 14.08.2021 г. на Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК от 14.07.2022 г (вх. №1445/2022 от 16.08.2022 г.).

## **Материалы, представленные для ознакомления членам Правления:**

1. Обращение заместителя руководителя Управления Росреестра по Республике Татарстан Бургановой Л.Б. № 10-27/15207-э от 07.06.2022 г. (вх. №867/2022 от 07.06.2022 г.) с приложением на 2 л;
2. Объяснительная кадастрового инженера Камаевой Р.Е. №б/н от 16.06.2022 г. (вх. №959/2022 от 16.06.2022 г.) с приложениями на 16 л;
3. Акт №ВП-1595/2 проведения внеплановой проверки профессиональной деятельности члена СРО АКИ «Поволжье» Камаевой Р.Е. в 1 экз. на 3 л;
4. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК на 5 л;
5. Жалоба кадастрового инженера Камаевой Р.Е. №б/н от 14.08.2021 г. на Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК от 14.07.2022 г (вх. №1445/2022 от 16.08.2022 г.) с приложениями на 4 л.;

### **Повестка дня:**

1. Избрание секретаря заседания Правления.
2. Получение разъяснений от автора жалобы – кадастрового инженера Камаевой Р.Е.
3. Рассмотрение жалобы кадастрового инженера Камаевой Р.Е. №б/н от 14.08.2021 г. на Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК от 14.07.2022 г (вх. №1445/2022 от 16.08.2022 г.).

### **Вопрос №1. Избрание секретаря заседания Правления.**

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. с предложением избрать секретарем заседания Правления Киселева Никиту Сергеевича, юрисконсульта юридического отдела Ассоциации.

### **Решили:**

Избрать секретарем заседания Правления Киселева Никиту Сергеевича, юрисконсульта юридического отдела Ассоциации.

### **Результаты голосования:**

«ЗА» - 5 голоса (ов);  
«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

**Решение принято.**

### **Вопрос №2. Получение разъяснений от автора жалобы – кадастрового инженера Камаевой Р.Е.**

Выступил председатель Правления Аввакумов О.В. и сообщил, что, на основании подпункта 1 пункта 12.10 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях из применения в Саморегулируемой

организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья», на заседание Правления был приглашен заявитель – кадастровый инженер Камаева Р.Е.

Кадастровый инженер Камаева Р.Е. довела свою позицию до сведения членов Правления и ответила на их вопросы в рамках рассмотрения её жалобы №б/н от 14.08.2021 г. на Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК от 14.07.2022 г (вх. №1445/2022 от 16.08.2022 г.).

В рамках дачи разъяснений кадастровый инженер Камаева Р.Е. сообщила, что на основании межевого плана, подготовленного в связи с образованием нового земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 16:16:311301:1007, 24.08.2022 г. был осуществлен государственный кадастровый учет. Новообразованному земельному участку присвоен кадастровый номер 16:16:311301:1296. Данный факт подтверждается сведениями сервиса Публичная кадастровая карта (ПКК), размещенного на официальном сайте Росреестра (<https://pkk.rosreestr.ru>). Кроме того, в подтверждение своей позиции кадастровый инженер Камаева Р.Е. представила Правлению Ассоциации ответ и.о. прокурора Высокогорского района Республики Татарстан Алхасова Р.Х. №237ж-22 от 28.07.2022 г.

Председатель Правления Аввакумов О.В. предложил принять к сведению пояснения, данные кадастровым инженером Камаевой Р.Е., и учесть их при рассмотрении жалобы №б/н от 14.08.2021 г. на Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК от 14.07.2022 г. по существу.

#### **Решили:**

Принять к сведению пояснения, данные кадастровым инженером Камаевой Р.Е., и учесть их при рассмотрении жалобы №б/н от 14.08.2021 г. на Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК от 14.07.2022 г. по существу.

#### **Результаты голосования:**

«ЗА» - 5 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

**Решение принято.**

**Вопрос №3. Рассмотрение жалобы кадастрового инженера Камаевой Р.Е. №б/н от 14.08.2021 г. на Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК от 14.07.2022 г. (вх. №1445/2022 от 16.08.2022 г.).**

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что 16 августа 2022 года в Правление Ассоциации поступила жалоба кадастрового инженера Камаевой Р.Е. №б/н от 14.08.2021 г. на Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК от 14.07.2022 г. (вх. №1445/2022 от 16.08.2022 г.).

В своей жалобе кадастровый инженер Камаева Р.Е. указывает на свое несогласие с Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации №150/2022-ДК от 14.07.2022 г., принятым на основании Акта Контрольной комиссии Ассоциации №ВП-1595/2 проведения внеплановой проверки профессиональной деятельности члена СРО АКИ «Поволжье» Камаевой Р.Е. Кадастровый инженер Камаева Р.Е. сообщает, что вывод Контрольной комиссии Ассоциации о том, что кадастровый инженер Камаева Р.Е. подготовила Межевой план от 30.03.2022 г. с нарушением требований законодательства, не соответствует фактическим обстоятельствам.

Далее по тексту жалобы кадастровым инженером Камаевой Р.Е. были изложены доводы, направленные на подтверждение её позиции, а также приложено письмо и.о. прокурора Высокогорского района Республики Татарстан Алхасова Р.Х. №237ж-22 от 28.07.2022 г.

Детально изучив все документы, представленные Правлению на ознакомление, а также разъяснения кадастрового инженера Камаевой Р.Е., заслушанные Правлением в рамках рассмотрения жалобы, председатель Правления Аввакумов О.В. предложил:

1) В соответствии с подпунктом 2 пункта 12.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья», утвержденного Решением Общего собрания СРО АКИ «Поволжье» (протокол №1/2022 от 20.05.2022 г.), полностью отменить Решение Дисциплинарной комиссии СРО АКИ «Поволжье» №150/2022-ДК от 14.07.2022 г.

2) В соответствии с пунктом 7.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья», утвержденного Решением Общего собрания СРО АКИ «Поволжье» (протокол №1/2022 от 20.05.2022 г.), снять меру дисциплинарного воздействия «Замечание о необходимости соблюдения действующего законодательства в сфере кадастровых отношений», примененную к кадастровому инженеру Камаевой Р.Е. на основании Решения Дисциплинарной комиссии СРО АКИ «Поволжье» №150/2022-ДК от 14.07.2022 г.

#### **Решили:**

1) В соответствии с подпунктом 2 пункта 12.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья», утвержденного Решением Общего собрания СРО АКИ «Поволжье» (протокол №1/2022 от 20.05.2022 г.), полностью отменить Решение Дисциплинарной комиссии СРО АКИ «Поволжье» №150/2022-ДК от 14.07.2022 г.

2) В соответствии с пунктом 7.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»,

утвержденного Решением Общего собрания СРО АКИ «Поволжье» (протокол №1/2022 от 20.05.2022 г.), снять меру дисциплинарного воздействия «Замечание о необходимости соблюдения действующего законодательства в сфере кадастровых отношений», примененную к кадастровому инженеру Камаевой Р.Е. на основании Решения Дисциплинарной комиссии СРО АКИ «Поволжье» №150/2022-ДК от 14.07.2022 г.

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 5 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

**Решение принято.**

Председатель заседания Правления

Секретарь заседания Правления



Аввакумов О.В.

Киселев Н.С.