

ПРОТОКОЛ №21/2023
заседания Правления Саморегулируемой организации
«Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»

Дата и время проведения заседания Правления: «28» апреля 2023 г. в 10 ч. 00 мин.

Место проведения Правления: г. Казань, ул. Космонавтов, д.59, каб. 6

Присутствовали:

1. Аввакумов Олег Васильевич. Председатель Правления – Президент Ассоциации. Старший преподаватель Института управления экономики и финансов Казанского (Приволжского) Федерального университета.
2. Саттаров Марат Мансурович. Кадастровый инженер, руководитель Пригородного отделения АО «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан».
3. Мифтахов Тимур Ильдарович. Кадастровый инженер, начальник отдела межевания АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".
4. Хасанова Вера Ивановна. Начальник отдела организационно-правового отдела ООО «МЕЖРЕГИОН-КАДАСТР».
5. Егоров Александр Кузьмич. Кадастровый инженер ООО «Кадастровый инженер».
6. Прохожева Юлия Николаевна. Кадастровый инженер, и.о. начальника отдела земельно-кадастровых работ Казенного предприятия Нижегородской области «Нижтехинвентаризация-БТИ Нижегородской области».

Общее количество членов Правления Ассоциации – 8 (восемь) членов.

Присутствовали 6 (шесть) членов Правления Ассоциации из 8 (восьми) членов.

Кворум – имеется. Заседание Правления правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

1. Шарифуллина Алина Сайдашевна. Специалист методического отдела СРО АКИ «Поволжье».

Повестка дня:

1. Избрание секретаря заседания Правления.
2. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Ляпиной Т.С.
3. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Киндюшенко А.Р.

Вопрос №1. Избрание секретаря заседания Правления.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. с предложением избрать секретарем заседания Правления – Шарифуллину Алину Сайдашевну, специалиста методического отдела СРО АКИ «Поволжье».

Решили:

Избрать секретарем заседания Правления главного специалиста методического отдела СРО АКИ «Поволжье» Шарифуллину Алину Сайдашевну.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);
«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 2. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Ляпиной Т.С.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что от методического органа поступила информация о зачете прохождения стажировки в периоде с 27.03.2019 г. по 26.04.2023 г. помощника кадастрового инженера Ляпиной Татьяны Станиславовны (№009-149, СНИЛС 150-363-729-42) и информация о соответствии Заключения об итогах стажировки (вх. №528/2023 от 24.04.2023 г.) результатам освоения помощником кадастрового инженера программы стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Заключение об итогах стажировки составил руководитель стажировки Храмов Вадим Георгиевич (номер в реестре членов СРО 1043, СНИЛС 106-422-458-22). Данное Заключение полностью соответствует требованиям, установленным Правилами организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами.

С учетом вышеизложенного, председатель Правления Аввакумов О.В. предложил принять решение об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера.

Решили:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Ляпиной Татьяны Станиславовны (№009-149, СНИЛС 150-363-729-42) согласно Приложению №1.

2. Признать стажировку помощника кадастрового инженера Ляпиной Татьяны Станиславовны (№009-149, СНИЛС 150-363-729-42) в периоде стажировки с 27.03.2019 г. по 26.04.2023 г. завершенной.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);
«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 3. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Киндюшенко А.Р.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что от методического органа поступила информация о зачете прохождения стажировки в периоде с 23.04.2021 г. по 22.04.2023 г. помощника кадастрового инженера Киндюшенко Алсу Расилевны (№009-310, СНИЛС 070-501-134-02) и информация о соответствии Заключения об итогах стажировки (вх. №523/2023 от 20.04.2023 г.) результатам освоения помощником кадастрового инженера программы стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Заключение об итогах стажировки составил руководитель стажировки Шайдуллина Лейля Фарсиевна (номер в реестре членов СРО 0394, СНИЛС 109-446-381-65). Данное Заключение полностью соответствует требованиям, установленным Правилами организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами.

С учетом вышеизложенного, председатель Правления Аввакумов О.В. предложил принять решение об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера.

Решили:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Киндюшенко Алсу Расилевны (№009-310, СНИЛС 070-501-134-02) согласно Приложению №2.

2. Признать стажировку помощника кадастрового инженера Киндюшенко Алсу Расилевны (№009-310, СНИЛС 070-501-134-02) в периоде стажировки с 23.04.2021 г. по 22.04.2023 г. завершенной.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Председатель заседания Правления

Секретарь заседания Правления



Аввакумов О.В.

Шайдуллина А.С.

1. Заключение об итогах стажировки

Стажером усвоена программа стажировки в качестве помощника кадастрового инженера: вводный этап, основной – I подэтап, II подэтап, III подэтап, и заключительный этап.

Получены знания в определении иерархии, области регулирования, принципов построения нормативно-правовых актов в области кадастровой деятельности; стандарты и правила осуществления профессиональной деятельности и правила профессиональной этики кадастровых инженеров; определение основных технических и правовых аспектов кадастровой деятельности; проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, сооружений и иных объектов недвижимости; применение законов, нормативно-правовых актов, стандартов, правил, инструкций и иных документов в практике осуществления кадастровой деятельности применительно к земельным участкам и при работе с единой регистрационной-учетной системой; применение современных технических средств, программного обеспечения, информационных ресурсов, реестров при подготовке межевых планов; сбор и анализ исходных данных для подготовки межевых планов, технических планов и актов обследования; правила и порядок государственного и кадастрового учета объекта недвижимости и государственной регистрации прав на них, порядок снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости; способы и методы создания поэтажных планов; требования к подготовке итоговой отчетной документации о профессиональной деятельности за отчетный период.

Получены навыки в организации рабочего пространства кадастрового инженера; создание условий для подготовки и начала осуществления профессиональной деятельности кадастрового инженера; определении качественных и количественных характеристик земельных участков; подготовка документов для государственного кадастрового учета земельных участков и государственной регистрации прав на них при использовании специализированного программного обеспечения; работа с современными геодезическими приборами, математическая обработка полевых измерений и построения на их основе плано-картографических материалов; подсчет площадей помещений, зданий; работа с современными техническими средствами, программным обеспечением, информационными ресурсами, реестрами при подготовке межевых планов; применение законов, нормативно-правовых аспектов, стандартов, правил, инструкций и иных документов в практике осуществления кадастровой деятельности.

Стажеру требуется больше практики, для выполнения технических, межевых планов и других видов работ кадастровой деятельности.

Ляпина Татьяна Станиславовна за время прохождения стажировки показала себя с положительной стороны, к выполнению всех этапов относилась добросовестно, серьезно и ответственно, проявляла интерес к изучению нового материала.

Подпись, ФИО, печать руководителя стажировки

В.И. Храмов В.И.



Дата подготовки

28.03.2023

2. Сведения об утверждении заключения об итогах стажировки

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Результаты утверждения	Подпись руководителя Методического органа	Печать саморегулируемой организации кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	
1	Протокол заседания СПО АКЦИ «Товарищество»	№21/2023 от 28.04.2023 г.	Утверждено	<i>[Signature]</i>	

3. Иные сведения



КОПИЯ
Спец. Метод. Комиссия
СПО АКЦИ «Товарищество»
№2
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
МЕТОД. КОМИССИИ
ЕГОРОВ А. К.

1. Заключение об итогах стажировки

Знание и владение помощником кадастрового инженера всей информационной и законодательной базой, умение подготавливать технические, межевые планы и акты обследования позволяют сделать однозначный вывод о высокой степени усвоения стажером утвержденной программы стажировки. Для осуществления кадастровой деятельности стажер овладел всеми необходимыми знаниями, навыками и умениями. Проблемы и вопросы, возникшие в ходе стажировки, успешно решались путем изучения и анализа нормативных актов, изменений в законодательстве, взаимодействии с саморегулируемой организацией и Управлением Росреестра. Стажер показал себя только с сильной стороны, будучи старательным и внимательным помощником. Камеральная обработка большого объема данных требует особой внимательности и сосредоточенности, любая ошибка ведет к необходимости ее исправления в будущем, поэтому стажером придумана и вовлечена в технологию обработки данных двухэтапная проверка результатов подсчета площадей, исключающая ошибки в расчетах и базах данных. Исходя из этого, можно видеть ответственный подход помощника кадастрового инженера к работе.

Подпись, ФИО, печать руководителя стажировки

Шайдуллина Лейля Фарсиевна

Шайдуллина Лейля Фарсиевна



Дата подготовки

30.03.2023г

2. Сведения об утверждении заключения об итогах стажировки

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Результаты утверждения	Подпись руководителя Методического органа	Печать саморегулируемой организации кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	
1	Протокол заседания СПО АСИ "Тоболань" №21/2023 от 25.04.2023г		Утверждено	<i>Егоров А.К.</i>	Печать СПО АСИ "Тоболань" №2



3. Иные сведения

Аман

