

**ПРОТОКОЛ № 42/2023**  
**заседания Правления Саморегулируемой организации «Ассоциация**  
**кадастровых инженеров Поволжья»**

Дата и время проведения заседания Правления: «19» сентября 2023 г. в 09 ч. 00 мин.

Место проведения Правления: г. Казань, ул. Космонавтов, д.59, 3эт., 6 каб.

**Присутствовали:**

1. Аввакумов Олег Васильевич, Председатель Правления – Президент Ассоциации. Старший преподаватель Института управления экономики и финансов Казанского (Приволжского) Федерального университета.
2. Саттаров Марат Мансурович. Кадастровый инженер. Главный инженер АО "Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ Республики Татарстан".
3. Мифтахов Тимур Ильдарович. Кадастровый инженер, начальник отдела межевания АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".
4. Акмалова Ралина Ралифовна, Кадастровый инженер, начальник отдела кадастровых работ №1 ООО «МЕЖРЕГИОН-КАДАСТР».
5. Егоров Александр Кузьмич. Кадастровый инженер. Заместитель технического директора ООО «Кадастровый инженер».

Общее количество членов Правления Ассоциации – 8 (восемь) членов.

Присутствовали 5 (пять) членов Правления Ассоциации из 8 (восьми) членов. Кворум – имеется. Заседание Правления правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

**Приглашенные лица:**

1. Гонина Кира Тимуровна, специалист отдела ведения реестра.

**Повестка дня:**

1. Избрание секретаря заседания Правления.
2. Исключение из Ассоциации кадастрового инженера Багаутдиновой Р.Г.
3. Исключение из Ассоциации кадастрового инженера Варламовой Ю.Р.
4. Избрание нового состава Контрольной комиссии Ассоциации.

**Вопрос №1. Избрание секретаря заседания Правления**

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. с предложением избрать секретарем заседания Правления – Гонину Киру Тимуровну, специалиста отдела ведения реестра.

**Решили:**

Избрать секретарем заседания Правления – Гонину Киру Тимуровну.

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 5 голоса (ов);  
«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

**Решение принято.**

## **Вопрос № 2. Исключение из Ассоциации кадастрового инженера Багаутдиновой Р.Г.**

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что в Правление Ассоциации поступило Решение Дисциплинарной комиссии СРО АКИ «Поволжье» №200/2023-ДК от 31.08.2023 г. о применении в отношении кадастрового инженера Багаутдиновой Резеды Галимзяновны меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов СРО АКИ «Поволжье».

Согласно Плану проведения проверок профессиональной деятельности членов СРО АКИ «Поволжье» в части соблюдения ими требований действующего законодательства РФ в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики на 2023 год, утвержденному Протоколом Правления Ассоциации №56/2022 от 01.12.2022 г., в июле 2023 года была проведена плановая проверка профессиональной деятельности кадастрового инженера Багаутдиновой Р.Г.

В отношении кадастрового инженера Багаутдиновой Р.Г. Контрольной комиссией был выявлен факт нарушения пункта 2 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», согласно которому обязательным условием членства для кадастрового инженера в саморегулируемой организации кадастровых инженеров является соблюдение предусмотренных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области кадастровых отношений требований к осуществлению и организации кадастровой деятельности.

Контрольной комиссией установлено, что, в нарушение пункта 12 части 2 статьи 29.1 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», кадастровым инженером Багаутдиновой Р.Г. по запросу СРО АКИ «Поволжье» не были представлены документы и информация, необходимые для проведения проверки её кадастровой деятельности. Кадастровый инженер Багаутдинова Р.Г. в рамках плановой проверки не предоставила заверенные усиленной квалифицированной электронной подписью документы, согласно Постановлению №160 от 21.06.2023г. о проведении плановой проверки профессиональной деятельности кадастрового инженера.

В связи с вышеизложенным, на основании части 4 статьи 10 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях», «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в СРО АКИ «Поволжье», утвержденного протоколом Общего собрания членов СРО АКИ «Поволжье» №1/2023 от 19.05.2023г., Акта №ПП-0279 от 12.07.2023г. проведения плановой проверки члена СРО АКИ «Поволжье» Багаутдиновой Р.Г., в отношении кадастрового инженера Багаутдиновой Резеды Галимзяновны была применена мера дисциплинарного воздействия «Рекомендация об исключении

лица из членов Ассоциации» (Решение Дисциплинарной комиссии № 200/2023-ДК от 31.08.2023 г.).

В связи с тем, что в адрес Правления Ассоциации на дату настоящего заседания не были представлены документы, подтверждающие соответствие кадастрового инженера Багаутдиновой Р.Г. обязательным условиям членства в СРО АКИ «Поволжье», председатель Правления Аввакумов О.В. предложил:

В соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», исключить кадастрового инженера Багаутдинову Р.Г. из состава членов СРО АКИ «Поволжье» в связи с нарушением данным кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а именно пункта 2 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

**Решили:**

Исключить из состава членов Ассоциации кадастровых инженеров в количестве 1 (одного) человека:

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество	№ в реестре СРО	№ квалификационного аттестата	№ СНИЛС	Основание исключения
1	Багаутдинова	Резеда	Галимзяновна	0279	16-11-215	045-290-468-55	пункт 3 части 15 ст. 29

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 5 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

**Решение принято.**

**Вопрос № 3. Исключение из Ассоциации кадастрового инженера Варламовой Ю.Р.**

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что в Правление Ассоциации поступило Решение Дисциплинарной комиссии СРО АКИ «Поволжье» №197/2023-ДК от 25.08.2023 г. о применении в отношении

кадастрового инженера Варламовой Юлии Равхатовны меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов СРО АКИ «Поволжье».

Согласно Плану проведения проверок профессиональной деятельности членов СРО АКИ «Поволжье» в части соблюдения ими требований действующего законодательства РФ в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики на 2023 год, утвержденному Протоколом Правления Ассоциации № 56/2022 от 01.12.2022 г., в июле 2023 года была проведена плановая проверка профессиональной деятельности кадастрового инженера Варламовой Ю.Р.

В отношении кадастрового инженера Варламовой Ю.Р. Контрольной комиссией был выявлен факт нарушения пункта 3 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», согласно которому обязательным условием членства для кадастрового инженера в саморегулируемой организации кадастровых инженеров является внесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов.

Согласно Платежному поручению №833812 от 31.03.2022 г., от кадастрового инженера Варламовой Ю.Р. поступила оплата годового членского взноса за 2022 г. в размере 3 000 (трех тысяч) рублей.

При этом, согласно Протоколу Общего собрания членов СРО АКИ «Поволжье» №1/2021 от 19.05.2021 г., а именно принятому решению по вопросу №6 повестки дня Общего собрания «Утверждение размера и порядка оплаты членских и вступительных взносов, а также льгот по их оплате», размер годового членского взноса составляет 6 000 (шесть тысяч) рублей. Таким образом, Контрольной комиссией был установлен факт наличия задолженности у кадастрового инженера Варламовой Ю.Р. по оплате членского взноса в размере 3 000 (трех тысяч) рублей.

Кадастровый инженер Варламова Ю.Р. в рамках плановой проверки не представила документы, подтверждающие оплату годового членского взноса за 2022 год в полном объеме, согласно Постановлению Контрольной комиссии №153 от 21.06.2023 г.

В связи с этим, на основании части 4 статьи 10 Федерального закона N 315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях», пункта 6.6. «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в СРО АКИ «Поволжье», утвержденного протоколом общего собрания членов СРО АКИ «Поволжье» №1/2023 от 19.05.2023г., акта №ПП-0269 от 12.07.2023г., в отношении кадастрового инженера Варламовой Ю.Р. была применена мера дисциплинарного воздействия «Предписание», обязывающая члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающая сроки устранения таких нарушений (Решение Дисциплинарной комиссии №166/2023-ДК от 19.07.2023г.).

Согласно Решению №166/2023-ДК от 19.07.2023г., кадастровый инженер Варламова Ю.Р. была обязана устранить выявленное нарушение обязательных условий членства, а именно, оплатить задолженность по годовому членскому взносу за 2022 год в размере 3 000 (трёх тысяч) рублей в срок до 19.08.2023 г.

В сроки, установленные для исполнения предписания, вынесенного Решением 166/2023-ДК от 19.07.2023г, оплата годового членского взноса за 2022г. кадастровым инженером Варламовой Ю.Р. в полном объеме не произведена.

При этом, кадастровый инженер Варламова Ю.Р. была приглашена 16.08.2023 г. к 11.00 на совещание к Исполнительному директору СРО АКИ «Поволжье» Савельеву В.П. в офис, расположенный по адресу: ул.Космонавтов, 59, 3 этаж, 6 кабинет, по вопросу исполнения примененного в её отношении «Предписания». Однако, от кадастрового инженера Варламовой Ю.Р. ответ получен не был, на совещание кадастровый инженер Варламова Ю.Р. не явилась.

В связи с вышеизложенным, на основании части 4 статьи 10 Федерального закона N 315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях», пункта 6.10 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения в СРО АКИ «Поволжье», утвержденного протоколом Общего собрания членов СРО АКИ «Поволжье» №1/2023 от 19.05.2023г., акта №ПП-0269 от 12.07.2023г. проведения плановой проверки члена СРО АКИ «Поволжье» Варламовой Ю.Р., в отношении кадастрового инженера Варламовой Юлии Равхатовны была применена мера дисциплинарного воздействия «Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации» (Решение Дисциплинарной комиссии №197/2023-ДК от 25.08.2023 г.)

В связи с тем, что в адрес Правления Ассоциации на дату настоящего заседания не были представлены документы, подтверждающие соответствие кадастрового инженера Варламовой Ю.Р. обязательным условиям членства в СРО АКИ «Поволжье», а именно оплату членского взноса за 2022 г. в полном объеме, председатель Правления Аввакумов О.В. предложил:

В соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», исключить кадастрового инженера Варламову Ю.Р. из состава членов СРО АКИ «Поволжье» в связи с нарушением данным кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а именно пункта 3 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

## Решили:

Исключить из состава членов Ассоциации кадастровых инженеров в количестве 1 (одного) человека:

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество	№ в реестре СРО	№ квалификационного аттестата	№ СНИЛС	Основание исключения
1	Варламова	Юлия	Равхатовна	0269	16-14-739	113-943-129-39	пункт 3 части 15 ст. 29

## Результаты голосования:

«ЗА» - 5 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

**Решение принято.**

## Вопрос № 4. Избрание нового состава Контрольной комиссии Ассоциации.

Выступил председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что специалист отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации Горохов В.В. в связи с уходом в отпуск по уходу за ребенком до достижения им возраста трёх лет не может в дальнейшем исполнять обязанности члена и секретаря Контрольной комиссии Ассоциации. На основании вышеизложенного, Аввакумов О.В. предложил исключить Горохову В.В. из состава членов Контрольной комиссии Ассоциации.

В связи с производственной необходимостью обеспечения работы Контрольной комиссии Ассоциации Аввакумов О.В. предложил включить в её состав в качестве секретаря Гарифуллину Айгуль Ирековну, специалиста отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации. Заявление от Гарифуллиной А.И. имеется.

## Решили:

1. Исключить из состава членов Контрольной комиссии специалиста отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации Горохову В.В. в связи с невозможностью в дальнейшем исполнять обязанности члена и секретаря Контрольной комиссии Ассоциации.

2. Включить в состав Контрольной комиссии Ассоциации нового члена – Гарифуллину Айгуль Ирековну, специалиста отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации.

3. Избрать секретарем Контрольной комиссии Ассоциации Гарифуллину Айгуль Ирековну, специалиста отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации.

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 5 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

**Решение принято.**

Председатель Правления



Аввакумов О.В.

Секретарь заседания Правления

Гонина К.Т.