

ПРОТОКОЛ №49/2023
заседания Правления Саморегулируемой организации
«Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»

Дата и время проведения заседания Правления: «16» октября 2023 г. в 10 ч. 00 мин.

Место проведения Правления: г. Казань, ул. Космонавтов, д.59, каб. 6

Присутствовали:

1. Аввакумов Олег Васильевич. Председатель Правления – Президент Ассоциации. Старший преподаватель Института управления экономики и финансов Казанского (Приволжского) Федерального университета.
2. Сагтаров Марат Мансурович. Кадастровый инженер, главный инженер АО «Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ Республики Татарстан».
3. Мифтахов Тимур Ильдарович. Кадастровый инженер, начальник отдела межевания АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".
4. Акмалова Ралина Ралифовна. Кадастровый инженер, начальник отдела кадастровых работ №1 ООО «МЕЖРЕГИОН-КАДАСТР»
5. Егоров Александр Кузьмич. Кадастровый инженер, заместитель технического директора ООО «Кадастровый инженер».
6. Прохожева Юлия Николаевна. Кадастровый инженер, и.о. начальника отдела земельно-кадастровых работ Казенного предприятия Нижегородской области «Нижтехинвентаризация-БТИ Нижегородской области».

Общее количество членов Правления Ассоциации – 8 (восемь) членов.

Присутствовали 6 (шесть) членов Правления Ассоциации из 8 (восьми) членов.

Кворум – имеется. Заседание Правления правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

1. Шарифуллина Алина Сайдашевна. Главный специалист методического отдела СРО АКИ «Поволжье».

Повестка дня:

1. Избрание секретаря заседания Правления.
2. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Белова П.Ю.
3. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Файзрахмановой А.Р.
4. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Романова А.Н.
5. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Каблина В.В.

Вопрос №1. Избрание секретаря заседания Правления.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. с предложением избрать секретарем заседания Правления – Шарифуллину Алину Сайдашевну, главного специалиста методического отдела СРО АКИ «Поволжье».

Решили:

Избрать секретарем заседания Правления главного специалиста методического отдела СРО АКИ «Поволжье» Шарифуллину Алину Сайдашевну.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 2. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Белова П.Ю.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что от методического органа поступила информация о зачете прохождения стажировки в периоде с 12.10.2021 г. по 11.10.2023 г. помощника кадастрового инженера Белова Павла Юрьевича (№009-351, СНИЛС 108-641-786-67) и информация о соответствии Заключения об итогах стажировки (вх. №1308/2023 от 11.10.2023 г.) результатам освоения помощником кадастрового инженера программы стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Заключение об итогах стажировки составил руководитель стажировки Федоров Николай Яковлевич (номер в реестре членов СРО 0914, СНИЛС 024-791-705-60). Данное Заключение полностью соответствует требованиям, установленным Правилами организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами.

С учетом вышеизложенного, председатель Правления Аввакумов О.В. предложил принять решение об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера.

Решили:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Белова Павла Юрьевича (№009-351, СНИЛС 108-641-786-67) согласно Приложению №1.

2. Признать стажировку помощника кадастрового инженера Белова Павла Юрьевича (№009-351, СНИЛС 108-641-786-67) в периоде стажировки с 12.10.2021 г. по 11.10.2023 г. завершенной.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 3. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Файзрахмановой А.Р.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что от методического органа поступила информация о зачете прохождения стажировки в периоде с 12.10.2021 г. по 11.10.2023 г. помощника кадастрового инженера Файзрахмановой Азалии Рифатовны (№009-353, СНИЛС 163-698-618-17) и информация о соответствии Заключения об итогах стажировки (вх. №1309/2023 от 11.10.2023 г.) результатам освоения помощником кадастрового инженера программы стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Заключение об итогах стажировки составил руководитель стажировки Силантьев Вадим Андреевич (номер в реестре членов СРО 1024, СНИЛС 140-134-203-87). Данное Заключение полностью соответствует требованиям, установленным Правилами организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами.

С учетом вышеизложенного, председатель Правления Аввакумов О.В. предложил принять решение об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера.

Решили:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Файзрахмановой Азалии Рифатовны (№009-353, СНИЛС 163-698-618-17) согласно Приложению №2.

2. Признать стажировку помощника кадастрового инженера Файзрахмановой Азалии Рифатовны (№009-353, СНИЛС 163-698-618-17) в периоде стажировки с 12.10.2021 г. по 11.10.2023 г. завершенной.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 4. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Романова А.Н.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что от методического органа поступила информация о зачете прохождения стажировки в периоде с 12.10.2021 г. по 11.10.2023 г. помощника кадастрового инженера Романова Александра Николаевича (№009-356, СНИЛС 137-643-653-80) и информация о соответствии Заключения об итогах стажировки (вх. №1311/2023 от 11.10.2023 г.) результатам освоения помощником кадастрового инженера

программы стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Заключение об итогах стажировки составил руководитель стажировки Гайнуллова Ольга Равхатовна (номер в реестре членов СРО 0268, СНИЛС 118-956-495-09). Данное Заключение полностью соответствует требованиям, установленным Правилами организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами.

С учетом вышеизложенного, председатель Правления Аввакумов О.В. предложил принять решение об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера.

Решили:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Романова Александра Николаевича (№009-356, СНИЛС 137-643-653-80) согласно Приложению №3.

2. Признать стажировку помощника кадастрового инженера Романова Александра Николаевича (№009-356, СНИЛС 137-643-653-80) в периоде стажировки с 12.10.2021 г. по 11.10.2023 г. завершенной.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 5. Принятие решения об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера Каблина В.В.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что от методического органа поступила информация о зачете прохождения стажировки в периоде с 12.10.2021 г. по 11.10.2023 г. помощника кадастрового инженера Каблина Василия Владимировича (№009-357, СНИЛС 168-482-780-20) и информация о соответствии Заключения об итогах стажировки (вх. №1310/2023 от 11.10.2023 г.) результатам освоения помощником кадастрового инженера программы стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Заключение об итогах стажировки составил руководитель стажировки Яковлев Эдуард Викторович (номер в реестре членов СРО 1538, СНИЛС 025-455-796-64). Данное Заключение полностью соответствует требованиям, установленным Правилами организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами.

С учетом вышеизложенного, председатель Правления Аввакумов О.В. предложил принять решение об утверждении Заключения об итогах стажировки помощника кадастрового инженера.

Решили:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки помощника кадастрового

инженера Каблина Василия Владимировича (№009-357, СНИЛС 168-482-780-20) согласно Приложению №4.

2. Признать стажировку помощника кадастрового инженера Каблина Василия Владимировича (№009-357, СНИЛС 168-482-780-20) в периоде стажировки с 12.10.2021 г. по 11.10.2023 г. завершенной.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Председатель заседания Правления

Секретарь заседания Правления



Аввакумов О.В.

Шарифуллина А.С.

Результаты прохождения стажировки

Приложение №1

1. Заключение об итогах стажировки

В ходе стажировки помощник кадастрового инженера Белов П.Ю. выполнял задачи, связанные с подготовкой документации для государственного кадастра недвижимости. Уверенно выполнял каждую поставленную перед ним задачу, отвечая стандартам качества, уделяя особое внимание правилам организации документов, срокам и качеству их выполнения. Во время стажировки освоил на практике все этапы выполнения кадастровых работ, участвовал в полевых и камеральных работах. За время стажировки приобрел знания, навыки и умения, необходимые для осуществления кадастровой деятельности. Проявил себя как трудолюбивый и ответственный работник. Программа стажировки усвоена в полном объеме.

Подпись, ФИО, печать руководителя стажировки

Н.А. Федоров



Дата подготовки

21.09.2023г.

2. Сведения об утверждении заключения об итогах стажировки

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Результаты утверждения	Подпись руководителя Методического органа	Печать саморегулируемой организации кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	6
1	Протокол Правления СРО АКЦИ Ульяновске	№49/2023 от 16.10.2023г.	Утверждено	<i>А.С. Шарифуллин</i>	Печать Ассоциации кадастровых инженеров Поволжья №2

3. Иные сведения



Н.А. Федоров



1. Заключение об итогах стажировки

Стажер овладел навыками и умениями, и принимал непосредственное участие в подготовке:

- технического плана помещения,
- технического плана здания,
- технического плана сооружения,
- межевого плана по объединению, перераспределению и разделу земельных участков,
- в подготовке схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Во время прохождения стажировки на должности помощника кадастрового инженера, углубила и закрепила теоретические знания и навыки в решении кадастровых работ, а именно: проектов межевого плана, технического плана, акта обследования.

Уровень знаний, с которыми пришел стажер на стажировку, был достаточно высоким. Знания в области кадастровой деятельности, а также умение работать в программных обеспечениях Rapogama, MapInfo, QGis, AutoCad, позволило стажеру без трудностей разобраться в организации и особенностях кадастровых работ.

За время стажировки стажер прошел обучающий курс по новому программному обеспечению NanoCad, а также курс по более углубленному пользованию программного обеспечения AutoCad.

Сильные и слабые стороны профессиональной деятельности стажера, рекомендации по ее совершенствованию:

Сильные стороны: организованность, трудолюбие, коммуникабельность, способность к командной работе, умение руководить процессом.

Слабые стороны: заикленность на работе.

Стажер ответственно подходил к выполнению своих задач. Старался выполнять все документы проекты в соответствии с требованиями законодательства

За период стажировки к Файзрахмановой Азалии Рифатовне (стажеру) замечаний не было.



Подпись, ФИО, печать руководителя стажировки

Силантьев В.А.

Дата подготовки 21.09.23

2. Сведения об утверждении заключения об итогах стажировки

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Результаты утверждения	Подпись руководителя Методического органа	Печать саморегулируемой организации кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	6
1	Тренировочное Тренировочное СДО АКК "Казань"	№49/2023 от 16.10.2023	Утверждено	<i>Егоров А.К.</i>	

3. Иные сведения

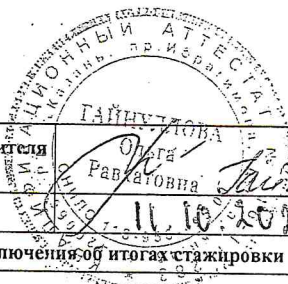


1. Заключение об итогах стажировки

По итогам 2-х летней стажировки в должности помощника кадастрового инженера Романов Александр Николаевич достиг следующих результатов:

- изучил нормативно-правовую базу по вопросам кадастрового учёта и регистрации прав на недвижимое имущество;
- освоил порядок и методику проведения всех этапов кадастровых работ;
- освоил принципы работы и научился выполнять измерения геодезическим оборудованием (GPS приёмник, электронный тахеометр, лазерный дальномер);
- изучил и умеет пользоваться специализированным программным обеспечением (ГИС Панорама, Технокад- Экспресс) и информационными ресурсами портала Росреестра для подготовки технических и межевых планов, актов обследования;
- может самостоятельно выполнять полевые замеры и осуществлять подготовку технических и межевых планов, актов обследования.

Романов Александр Николаевич внимательно относится к выполнению всех этапов кадастровых работ, аккуратен при подготовке документов, научился успешно преодолевать затруднения, возникающие в ходе проведения работ, проявляет доброжелательность и компетентность при общении с заказчиками кадастровых работ, руководством организации и коллегами по работе. В ходе производственной деятельности стажёром выполнен большой объём кадастровых работ, как в отношении земельных участков, так и в отношении других объектов недвижимости. Достигнутые Романовым Александром Николаевичем результаты позволяют сделать вывод об успешном прохождении его стажировки в качестве помощника кадастрового инженера и рекомендовать его к сдаче экзамена на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам.



Подпись, ФИО, печать руководителя стажировки

Гайнуллова Ольга Равхатовна

Дата подготовки

11.10.2023

2. Сведения об утверждении заключения об итогах стажировки

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Результаты утверждения	Подпись руководителя Методического органа	Печать саморегулируемой организации кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	6
1	Протокол правления СРО АКИ "Тювагаше"	№49/2023 от 16.10.2023	Утверждено	<i>[Signature]</i>	

3. Иные сведения



1. Заключение об итогах стажировки

По итогу стажировки Каблин Василий Владимирович был ознакомлен с основными направлениями деятельности компании в сфере кадастровой деятельности. Получил необходимые навыки, знания и умения в производстве различных межевых планов, технических планов, актов обследования с использованием специализированного программного обеспечения. Получил опыт работы с геодезическим оборудованием, лазерными дальномерами, получил опыт работы на выездах.

Уровень подготовки Каблина Василия Владимировича соответствует требованиям, предъявляемым к специалистам в сфере кадастровой деятельности.

Стажер успешно освоил утвержденную программу стажировки, продемонстрировав высокий уровень аналитических способностей и умение применять теоретические знания на практике.

В ходе стажировки стажер проявил инициативу, самостоятельность и ответственность при решении поставленных задач, что позволяет сделать вывод о его готовности к выполнению обязанностей в роли кадастрового инженера.

При выполнении задач стажировки стажером были продемонстрированы навыки работы с людьми, умение находить общий язык, умение работать в различном программном обеспечении, умение быстро обучаться новым технологиям.

В процессе стажировки стажер показал высокий уровень самоорганизации и дисциплины, что является важным качеством для специалиста в любой области деятельности.

Стажер полностью овладел необходимыми знаниями, навыками и умениями, необходимыми для осуществления кадастровой деятельности.

Подпись, ФИО, печать руководителя стажировки



Григорьев Д.В.

Дата подготовки

06.10.2023

2. Сведения об утверждении, заключения об итогах стажировки

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Результаты утверждения	Подпись руководителя Методического органа	Печать саморегулируемой организации кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	6
1	Протокол Правления МР 2023 от 16.10.2023 г. СРО АКК "Товарище"		Утверждено	<i>[Signature]</i>	

3. Иные сведения

