

ПРОТОКОЛ № 34/2024

заседания Правления Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»

Дата и время проведения заседания Правления: «11» июля 2024 г. в 9 ч. 00 мин.

Место проведения Правления: г. Казань, ул. Космонавтов, д.59, 3эт., 6 каб.

Присутствовали:

1. Аввакумов Олег Васильевич, Председатель Правления – Президент Ассоциации. Старший преподаватель Института управления экономики и финансов Казанского (Приволжского) Федерального университета.
2. Саттаров Марат Мансурович. Кадастровый инженер, Главный инженер АО «Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ Республики Татарстан».
3. Минсафина Альбина Петровна. Кадастровый инженер. Главный специалист отдела межевания АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".
4. Акмалова Ралина Ралифовна, Кадастровый инженер, начальник отдела кадастровых работ №1 ООО «МЕЖРЕГИОН-КАДАСТР».
5. Егоров Александр Кузьмич. Кадастровый инженер, заместитель технического директора ООО «Кадастровый инженер».
6. Прохожева Юлия Николаевна. Кадастровый инженер, и.о. начальника отдела земельно-кадастровых работ Казенного предприятия Нижегородской области «Нижтехинвентаризация-БТИ Нижегородской области».

Общее количество членов Правления Ассоциации – 8 (восемь) членов.

Присутствовали 6 (шесть) членов Правления Ассоциации из 8 (восьми) членов. Кворум – имеется. Заседание Правления правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

1. Надеждина Анастасия Юрьевна, главный специалист отдела ведения реестра.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря заседания Правления.
2. Исключение из Ассоциации кадастровых инженеров.

Вопрос №1. Избрание секретаря заседания Правления.

Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. с предложением избрать секретарем заседания Правления – Надеждину Анастасию Юрьевну, главного специалиста отдела ведения реестра.

Решили:

Избрать секретарем заседания Правления – Надеждину Анастасию Юрьевну, главного специалиста отдела ведения реестра.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Вопрос № 2. Исключение из Ассоциации кадастровых инженеров.

1. Выступил Председатель Правления Аввакумов О.В. и доложил, что в Правление Ассоциации поступило Решение Дисциплинарной комиссии СРО АКИ «Поволжье» №84/2024-ДК от 01.07.2024г. о применении в отношении кадастрового инженера Сагутдинова Айрата Талгатовича меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов СРО АКИ «Поволжье».

Согласно Плану проведения проверок профессиональной деятельности членов СРО АКИ «Поволжье» в части соблюдения ими требований действующего законодательства РФ в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики на 2024 год, утвержденному Протоколом Правления Ассоциации №12/2024 от 21.02.2024 г., в июле 2024 года была проведена плановая проверка профессиональной деятельности кадастрового инженера Сагутдинова А.Т.

В отношении кадастрового инженера Сагутдинова А.Т. Контрольной комиссией был выявлен факт нарушения пунктов 1, 2 и 3 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

Нарушение пункта 1 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности» выражено в том, что кадастровый

инженер Сагутдинов А.Т. не соответствует установленным частью 2 настоящей статьи обязательным условиям принятия физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, а именно пункту 7 части 2 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», согласно которому обязательным условием принятия физического лица в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров является наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, отвечающего установленным статьей 29.2 настоящего Федерального закона требованиям.

Нарушение пункта 2 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности» выражено в том, что кадастровый инженер Сагутдинов А.Т. нарушил предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области кадастровых отношений требования к осуществлению и организации кадастровой деятельности, а именно:

- Пункт 6 части 2 статьи 29.1 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», согласно которому кадастровый инженер обязан иметь печать с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации, а также иметь усиленную квалифицированную электронную подпись;

- Пункт 12 части 2 статьи 29.1 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», согласно которому кадастровый инженер обязан предоставлять по запросу саморегулируемой организации кадастровых инженеров документы и информацию, необходимые для проведения проверки его кадастровой деятельности.

Нарушение пункта 3 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности» выражено в том, что кадастровый инженер Сагутдинов А.Т. не внес установленные саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносы (членский взнос и целевой взнос на страхование).

Кроме того, Контрольной комиссией установлен факт наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 7 части 15 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», согласно которому кадастровый инженер исключается из саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в случае неосуществления кадастровым инженером кадастровой деятельности в течение трех лет, за исключением случаев нахождения кадастрового инженера в отпуске по беременности и родам, в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет.

В связи с тем, что в адрес Правления Ассоциации на дату настоящего заседания не были представлены документы, подтверждающие соответствие кадастрового инженера Сагутдинова А.Т. обязательным условиям членства в СРО АКИ «Поволжье», председатель Правления Аввакумов О.В. предложил:

В соответствии с пунктами 3, 7 и 9 части 15 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», исключить кадастрового инженера Сагутдинова А.Т. из состава членов СРО АКИ «Поволжье».

Решили:

Исключить из состава членов Ассоциации кадастровых инженеров в количестве 1 (одного) человека:

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество	№ в реестре СРО	№ квалификационного аттестата	№ СНИЛС
1	Сагутдинов	Айрат	Талгатович	0663	16-16-852	141-558-353-56

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

2. В Правление Ассоциации поступило Решение Дисциплинарной комиссии СРО АКИ «Поволжье» № 88/2024-ДК от 08.07.2024 г. о применении в отношении кадастрового инженера Богатовой И.А. меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении его из членов СРО АКИ «Поволжье» в связи с тем, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации было выявлено нарушение пунктов 1, 3 части 13 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Нарушение пункта 1 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности» выражено в том, что кадастровый инженер Богатова И.А. не соответствует установленным частью 2 настоящей статьи обязательным условиям принятия физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, а именно пункту 7 части 2 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», согласно которому обязательным условием принятия физического лица в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров является наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, отвечающего установленным статьей 29.2 настоящего Федерального закона требованиям.

Нарушение пункта 3 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности» выражено в том, что кадастровый инженер Богатова И.А. не внесла установленные саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносы (целевой взнос на страхование).

В связи с тем, что в адрес Правления Ассоциации на дату настоящего заседания не были представлены документы, подтверждающие соответствие кадастрового инженера Богатовой И.А. обязательным условиям членства в СРО АКИ «Поволжье», председатель Правления Аввакумов О.В. предложил:

В соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», исключить кадастрового инженера Богатову И.А. из состава членов СРО АКИ «Поволжье».

Решили: исключить из состава членов Ассоциации кадастровых инженеров в количестве 1 (одного) человека:

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество	№ в реестре СРО	№ квалификационного аттестата	№ СНИЛС
1	Богатова	Ирина	Анатольевна	0366	73-12-149	057-750-596-94

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

3. В Правление Ассоциации поступили решения Дисциплинарной комиссии СРО АКИ «Поволжье» в отношении Стариковой Г.А. (Решение Дисциплинарной комиссии №89/2024-ДК от 08.07.2024г.), Карповой В.А. (Решение Дисциплинарной комиссии №90/2024-ДК от 08.07.2024г.), Коровиной Е.Н. (Решение Дисциплинарной комиссии №91/2024-ДК от 08.07.2024г.) о применении в отношении кадастровых инженеров меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении их из членов СРО АКИ «Поволжье» в связи с тем, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации было выявлено нарушение пунктов 1, 3 части 13 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Нарушение пункта 1 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности» выражено в том, что указанные кадастровые инженеры не соответствуют установленным частью 2 настоящей статьи обязательным условиям принятия физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, а именно пункту 7 части 2 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», согласно которому обязательным условием принятия физического лица в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров является наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, отвечающего установленным статьей 29.2 настоящего Федерального закона требованиям.

Нарушение пункта 3 части 13 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности» выражено в том, что указанные кадастровые инженеры не внесли установленные саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносы (членский взнос и целевой взнос на страхование).

В связи с тем, что в адрес Правления Ассоциации на дату настоящего заседания не были представлены документы, подтверждающие соответствие кадастровых инженеров обязательным условиям членства в СРО АКИ «Поволжье», председатель Правления Аввакумов О.В. предложил:

В соответствии с пунктами 3, 9 части 15 статьи 29 Федерального Закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», исключить из состава членов СРО АКИ «Поволжье» Старикову Г.А., Карпову В.А., Коровину Е.Н.

Решили: исключить из состава членов Ассоциации кадастровых инженеров в количестве 3 (трех) человек:

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество	№ в реестре СРО	№ квалификационного аттестата	№ СНИЛС
1	Старикова	Галина	Анатолевна	0735	43-11-212	141-657-514-57
2	Карпова	Вера	Александровна	0912	21-13-26	105-585-298-65
3	Коровина	Екатерина	Николаевна	0722	73-11-57	071-861-180-63

Результаты голосования:

«ЗА» - 6 голоса (ов);

«ПРОТИВ» - 0 голоса (ов);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голоса (ов).

Решение принято.

Председатель Правления



[Handwritten signature]

Аввакумов О.В.

Секретарь заседания Правления

[Handwritten signature]

Надеждина А.Ю.