



**Саморегулируемая организация  
«Ассоциация кадастровых  
инженеров Поволжья»**

---

420061, РТ, г. Казань, ул. Космонавтов д.59, e-mail: [np-okirt@mail.ru](mailto:np-okirt@mail.ru), тел: 8 (843) 590-11-00

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ДИРЕКТОРА  
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«АССОЦИАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ ПОВОЛЖЬЯ»  
ЗА 2022 ГОД**

**Город Казань  
2023 г.**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

|  |    |
|--|----|
| 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА АССОЦИАЦИИ.....                            | 3  |
| 2. ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ .....                              | 4  |
| 3. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ АССОЦИАЦИИ.....                    | 5  |
| 4. ИСПОЛНЕНИЕ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ АССОЦИАЦИИ В 2022 ГОДУ.....     | 8  |
| 5. ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ ЗА 2022 ГОД ..... | 15 |

## 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА АССОЦИАЦИИ

Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» (далее - Ассоциация) является некоммерческой организацией, основанной на членстве, объединяющей субъектов профессиональной деятельности в сфере кадастра.

Ассоциация учреждена по решению учредителей (протокол №1 от 27 апреля 2006 г.). Прежнее полное наименование Ассоциации: Некоммерческое Партнерство «Объединение кадастровых инженеров Республики Татарстан». Прежнее сокращенное наименование партнерства: НП «Объединение кадастровых инженеров РТ».

11 мая 2016 года решением Общего собрания Ассоциации принята новая редакция Устава Ассоциации. Данный устав зарегистрирован управлением Министерства юстиции РФ по РТ 02 июня 2016 года. В новом уставе не только изменено наименование Ассоциации (Саморегулируемая организация кадастровых инженеров Поволжья»), данный документ приведен в соответствие с нормами Федерального закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности» и иными нормативно-правовыми актами в сфере кадастровой деятельности.

21 октября 2016 года Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров за номером 009.

Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

Полное наименование Ассоциации на русском языке: Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» Сокращенное наименование Ассоциации на русском языке: СРО АКИ «Поволжье».

Местонахождение Ассоциации: Российская Федерация, Республика Татарстан, город Казань, ул. Космонавтов, 59.

Ассоциация приобрела статус саморегулируемой организации кадастровых инженеров с момента внесения сведений об Ассоциации в Государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых

инженеров (21 октября 2016 года) и утратит его с момента исключения сведений об Ассоциации из указанного реестра.

Ассоциация открыта для вступления новых членов.

Членами Ассоциации могут быть физические лица – кадастровые инженеры, которые в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вправе осуществлять кадастровую деятельность, соблюдающие Устав Ассоциации, требования стандартов и правил Ассоциации, условия членства в Ассоциации и иные внутренних документов Ассоциации.

**Миссия Ассоциации - поддерживать цивилизованные взаимоотношения заказчика, исполнителя и государства на рынке кадастровых работ и услуг.**

## **2. ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ**

Ассоциация создана в целях обеспечения условий для профессиональной деятельности членов Ассоциации, установления обязательных для членов Ассоциации стандартов и правил осуществления ими кадастровой деятельности, правил поведения при осуществлении этой деятельности, правил деловой и профессиональной этики членов Ассоциации, а также в целях осуществления контроля за соблюдением данных стандартов и правил, повышения квалификации членов Ассоциации.

Предметом деятельности СРО является саморегулирование, то есть разработка и установление для своих членов стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной деятельности, контроль за соблюдением членами Ассоциации требований указанных стандартов и правил, а также организация обучения и повышения квалификации членов СРО;

Для достижения уставных целей Ассоциация осуществляет следующие функции и виды деятельности:

1) разработка и утверждение стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики членов Ассоциации в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области кадастровых отношений;

2) организация и проведение профессионального обучения членов Ассоциации;

3) обеспечение принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, в случаях, установленных действующим законодательством, Уставом и внутренними документами Ассоциации;

4) представление законных интересов своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

5) прием в Ассоциацию и исключение из Ассоциации по основаниям, предусмотренным настоящим уставом и федеральным законодательством;

5) контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований настоящего устава, внутренних документов Ассоциации, федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики членов Ассоциации;

7) организация системы обязательного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации;

8) ведение реестра членов Ассоциации и предоставление доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам с соблюдением требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений;

9) организация правового, информационного и методического обеспечения членов Ассоциации;

10) организация стажировки физических лиц - помощников кадастровых инженеров;

11) контроль за профессиональной переподготовкой и повышением квалификации членов Ассоциации;

12) установление размера вступительных, членских и целевых взносов и порядка их уплаты;

13) осуществление иных, установленных настоящим уставом и федеральным законодательством, функций.

### **3. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ АССОЦИАЦИИ**

На общем собрании членов Ассоциации, проходившем в 2022 году, а также на заседаниях Правления Ассоциации, проходивших в течение 2022 года, были избраны (переизбраны) на новый срок полномочий следующие кандидатуры членов органов управления и контроля Ассоциации:

#### **Наблюдательный совет Ассоциации.**

1. Зяббаров Азат Галимзянович. Руководитель Управления Росреестра по Республике Татарстан. (Председатель совета).

2. Хамзина Лена Ильдаровна. Генеральный директор АО «Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ РТ».
3. Белкин Аркадий Александрович, руководитель Управления Росреестра по Республике Марий Эл.
4. Яшков Георгий Александрович, исполнительный директор АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".
5. Засухин Дмитрий Юрьевич. ВРИО Генерального директора Казенного предприятия Нижегородской области "Нижтехинвентаризация-БТИ Нижегородской области".
6. Возмищева Наталья Аркадьевна. Директор Бюджетного учреждения Удмуртской Республики «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации недвижимого имущества»
7. Трофимов Алексей Анатольевич, заместитель генерального директора Акционерного общества «Имущественная Корпорация Ульяновской области».
8. Бобраков Алексей Евгеньевич. Начальник ОГУП "Областной центр технической инвентаризации" по Челябинской области.

#### **Правление Ассоциации**

1. Аввакумов Олег Васильевич. Независимый член. Старший преподаватель Института управления экономики и финансов Казанского (Приволжского) Федерального университета (Председатель Правления - Президент Ассоциации).
2. Мерзакреев Рустем Рауфович. Независимый член, помощник Президента Республики Татарстан.
3. Фаттеррахманов Ленар Рифатович. Независимый член, начальник управления агропромышленного комплекса, земельных отношений и потребительского рынка Аппарата Кабинета Министров Республики Татарстан.
4. Хасанова Вера Ивановна. Независимый член, начальник организационно-правового отдела ООО "МЕЖРЕГИОН-КАДАСТР".
5. Мифтахов Тимур Ильдарович. Кадастровый инженер, начальник отдела межевания АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".
6. Егоров Александр Кузьмич. Кадастровый инженер, заместитель технического директора ООО «Кадастровый инженер».
7. Саттаров Марат Мансурович. Кадастровый инженер, руководитель Пригородного отделения АО "Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан".
8. Прохожева Юлия Николаевна. Кадастровый инженер, заместитель начальника отдела кадастровых работ и технической инвентаризации

Казенного предприятия Нижегородской области "Нижтехинвентаризация-БТИ Нижегородской области".

**Исполнительный директор Ассоциации - Савельев Вадим Петрович.**

**Ревизионная комиссия**

1. Семенова Татьяна Юрьевна. Кадастровый инженер, директор ООО «Юныш» (Председатель комиссии).
2. Мингазов Данил Раилевич. Кадастровый инженер, генеральный директор ООО «Кадастровый инженер».
3. Хафизов Ирек Гумарович. Кадастровый инженер, директор ООО «Омега», Тетюши.

**Контрольная комиссия**

1. Мифтахова Аделя Ринатовна. Начальник отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации, председатель комиссии.
2. Горохова Виктория Владимировна. Специалист отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации, секретарь комиссии.
3. Якунова Ксения Александровна. Специалист отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации.
4. Надеждина Анастасия Юрьевна. Главный специалист методического отдела Ассоциации.

**Дисциплинарная комиссия**

1. Селезнева Татьяна Вениаминовна. Заместитель Исполнительного директора Ассоциации. (Председатель комиссии).
2. Киселев Никита Сергеевич. Юрисконсульт юридического отдела Ассоциации (секретарь комиссии).
3. Гонина Кира Тимуровна. Специалист отдела ведения реестра Ассоциации.

**Методическая комиссия**

1. Егоров Александр Кузьмич. Кадастровый инженер, заместитель технического директора ООО «Кадастровый инженер» (Председатель комиссии).
2. Шарифуллина Алина Сайдашевна. Специалист методического отдела Ассоциации (секретарь комиссии).

3. Суворова Ольга Викторовна. Кадастровый инженер, первый заместитель генерального директора АО "БТИ РТ".

4. Мифтахов Тимур Ильдарович. Кадастровый инженер, начальник отдела межевания АО "Республиканский Кадастровый Центр "Земля".

5. Исламов Ильнар Рашитович. Кадастровый инженер, технический директор ООО «Кадастровый инженер»

6. Холодович Николай Викторович. Кадастровый инженер, индивидуальный предприниматель.

#### 4. ИСПОЛНЕНИЕ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ АССОЦИАЦИИ В 2022 ГОДУ

1. В настоящее время в реестре Ассоциации 1 467 кадастровых инженеров.

|                               | Регион                  | Всего КИ в регионе | КИ, вступившие в СРО | КИ в нашем реестре | % присутствия в регионе (из числа членов СРО) |
|-------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|--------------------|---|
| Приволжский Федеральный округ |                         |                    |                      |                    |   |
| 1                             | Республика Татарстан    | 836                | 590                  | 567                | 96,10%  |
| 2                             | Нижегородская обл.      | 807                | 464                  | 140                | 30,17%  |
| 3                             | Кировская обл.          | 393                | 214                  | 116                | 54,21%  |
| 4                             | Чувашская Республика    | 335                | 235                  | 133                | 56,60%  |
| 5                             | Ульяновская обл.        | 234                | 141                  | 83                 | 58,87%  |
| 6                             | Удмуртская Республика   | 363                | 261                  | 87                 | 33,33%  |
| 7                             | Самарская обл.          | 816                | 534                  | 60                 | 11,24%  |
| 8                             | Республика Башкортостан | 1262               | 617                  | 59                 | 9,56%   |
| 9                             | Республика Марий Эл     | 149                | 104                  | 24                 | 23,08%  |
| 10                            | Республика Мордовия     | 213                | 134                  | 41                 | 30,60%  |
| 11                            | Оренбургская обл.       | 633                | 367                  | 15                 | 4,09%   |
| 12                            | Пермский край           | 1030               | 618                  | 4                  | 0,65%   |
| 13                            | Пензенская область      | 384                | 235                  | 18                 | 7,66%   |
| 14                            | Саратовская область     | 614                | 376                  | 2                  | 0,53%   |
| Прочие регионы РФ             |                         |                    |                      |                    |   |
| 15                            | Челябинская обл.        | 725                | 454                  | 42                 | 9,25%   |
| 16                            | Москва                  | 1343               | 839                  | 4                  | 0,48%   |
| 17                            | Республика Коми         | 215                | 131                  | 5                  | 3,82%   |
| 18                            | Тамбовская обл.         | 345                | 210                  | 9                  | 4,29%   |
| 19                            | Волгоградская обл.      | 501                | 326                  | 3                  | 0,92%   |
| 20                            | Забайкальский край      | 175                | 112                  | 4                  | 3,57%   |
| 21                            | Белгородская обл.       | 299                | 204                  | 4                  | 1,96%   |
| 22                            | Московская обл.         | 2724               | 2004                 | 4                  | 0,20%   |
| 23                            | Курская область         | 198                | 131                  | 8                  | 6,11%   |



|               |                       |      |     |             |       |
|---------------|-----------------------|------|-----|-------------|-------|
| 24            | Республика Крым       | 579  | 452 | 3           | 0,66% |
| 25            | Тульская обл.         | 388  | 271 | 4           | 1,48% |
| 26            | Красноярский край     | 848  | 510 | 2           | 0,39% |
| 27            | Свердловская область  | 845  | 594 | 2           | 0,34% |
| 28            | Ханты-Мансийский АО   | 321  | 192 | 3           | 1,56% |
| 29            | Кемеровская область   | 538  | 327 | 1           | 0,31% |
| 30            | Республика Карелия    | 220  | 125 | 1           | 0,80% |
| 31            | Республика Дагестан   | 288  | 175 | 2           | 1,14% |
| 32            | г. Севастополь        |      |     | 2           |       |
| 33            | Санкт-Петербург       | 1297 | 699 | 2           | 0,29% |
| 34            | Ленинградская обл.    | 598  | 404 | 1           | 0,25% |
| 36            | Тюменская область     | 877  | 488 | 1           | 0,20% |
| 37            | Хабаровский край      | 409  | 234 | 2           | 0,85% |
| 38            | Магаданская область   | 127  | 23  | 1           | 4,35% |
| 39            | Вологодская область   | 453  | 309 | 2           | 0,65% |
| 40            | Ярославская область   | 457  | 215 | 5           | 2,33% |
| 41            | Архангельская область |      |     | 1           |       |
| <b>ИТОГО:</b> |                       |      |     | <b>1467</b> |       |

2. Также продолжается прием кадастровых инженеров в СРО АКИ «Поволжье». Всего в течение 2022 года в Ассоциацию вступило 82 кадастровых инженера, вышло из нее (по различным причинам, добровольно и в порядке исключения) 98 членов.

#### Динамика численности членов СРО АКИ «Поволжье» по годам

| Годы     | Принято в члены СРО | Исключено из СРО по различным основаниям | Чистый Прирост членов СРО |
|----------|---------------------|--|---------------------------|
| 2016 год | 965                 | 30                                       | 935                       |
| 2017 год | 81                  | 65                                       | 16                        |
| 2018 год | 139                 | 69                                       | 70                        |
| 2019 год | 123                 | 111                                      | 12                        |
| 2020 год | 95                  | 152                                      | - 57                      |
| 2021 год | 136                 | 72                                       | 64                        |
| 2022 год | 82                  | 98                                       | - 16                      |

В течение года мы предпринимали много усилий для привлечения в нашу Ассоциацию новых членов. Велась активная работа как с самими кадастровыми инженерами, так и с государственными и частными организациями в регионах ПФО. В основном в течение года в Ассоциацию приняты кадастровые инженеры из **Республики Татарстан, Чувашской Республики, Республики Башкортостан и Республики Мордовия**. Однако, чистый прирост членов Ассоциации имеет отрицательный показатель. Это связано с тем, что сегодня идет массовый отток специалистов из сферы кадастровой деятельности, переживающей кризис.

3. В течение 2022 года Ассоциация по-прежнему осуществляла страхование гражданской ответственности кадастровых инженеров, членов Ассоциации, в СПАО «Ингосстрах» на следующих условиях:

- форма страхования: коллективная;
- страховая премия: 1 000 руб. с одного кадастрового инженера;
- страховая сумма: 2 500 000 руб. в отношении каждого кадастрового инженера.

4. В 2022 году исполнительная дирекция Ассоциации постоянно участвовала в работе Национального объединения, активно высказывая свою позицию относительно проектов нормативно-правовых актов в сфере кадастровой деятельности. Благодаря деятельности сотрудников Ассоциации. В новое Положение о контроле Национального объединения не были включены предлагаемые Центральным аппаратом Росреестра нормы, значительно ужесточающие контрольные функции СРО по отношению к кадастровым инженерам. Также ведется работа по защите персональных данных кадастровых инженеров, в частности по сокращению сведений, публикуемых на сайте СРО. На сегодня данная работа близка к завершению.

5. Мы также продолжаем взаимодействовать с крупнейшими СРО в области кадастра в России - А СРО «Кадастровые инженеры» (г. Москва, директор Петрушина М.И.), Саморегулируемой организацией Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» (СРО «ОКИС», г. Новосибирск, директор – Крылов Д.А.) и т.д.

6. Ассоциация в течение 2022 года принимала активное участие в ротации членов апелляционных комиссий при органах кадастрового учета, а также организации их работы. После очередной ротации члены СРО АКИ «Поволжье» будут представлены в апелляционных комиссиях 12 регионов, из них в 8 регионов в качестве заместителей председателей.

**Члены Апелляционных комиссий при органах государственного кадастрового учета в регионах присутствия  
СРО АКИ "Поволжье"**

| № пп | Субъект РФ                              | Статус участия в АК  | ФИО (полностью)               | Замещающее члена комиссии лицо  |
|------|---|----------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| 1    | Республика Татарстан                    | зам. председателя АК | Мифтахова А.Р.                | -                               |
|      |   | член АК              | Михеева Елена Валерьевна      | Хабибрахманов Радик Рафитович   |
| 2    | Нижегородская область                   | член АК              | Ласкин Виктор Владимирович    | -                               |
| 3    | Кировская область<br>(отправлено)       | зам. председателя АК | Смовзюк Елена Алексеевна      | -                               |
|      |   | член АК              | Анисимов Александр Алексеевич | Лоскутов Руслан Александрович   |
| 4    | Удмуртская республика<br>(отправлено)   | зам. председателя АК | Андреева Оксана Владимировна  | Сергеев Сергей Иванович         |
|      |   | член АК              | Юминова Валентина Олеговна    | -                               |
| 5    | Ульяновская область<br>(отправлено)     | зам. председателя АК | Трофимов Алексей Анатольевич  | -                               |
|      |   | член АК              | Шахин Максим Владимирович     | Мурлатова Наталья Александровна |
| 6    | Чувашская Республика<br>(отправлено)    | зам. председателя АК | Павлова Елена Сергеевна       | Ермакова Елена Александровна    |
|      |   | член АК              | Кириллова Алена Вячеславовна  | -                               |
|      | Челябинская область                     | зам. председателя АК | Кондрашева Татьяна Николаевна | -                               |
| 8    | Республика Мордовия<br>(отправлено)     | зам. председателя АК | Сапунов Алексей Викторович    | Кряжев Олег Петрович            |
|      |   | член АК              | Смирнов Дмитрий Владимирович  | -                               |
| 9    | Республика Марий Эл                     | зам. председателя АК | Загайнов Андрей Анатольевич   | Восканова Камилла Игоревна      |
|      |   | член АК              | Василькин Сергей Трофимович   | -                               |
| 10   | Пензенская область                      | Член АК              | Сараев Александр Яковлевич    | -                               |
| 11   | Республика Башкортостан<br>(отправлено) | Член АК              | Абдрахманов Айрат Зульфатович | -                               |
| 12   | Самарская область<br>(отправлено)       | Член АК              | Брылева Анастасия Сергеевна   | -                               |

7. В течение 2022 года в Ассоциации продолжали работу специализированные органы, ответственные за контроль деятельности кадастровых инженеров (контрольная и дисциплинарная комиссии).

Внеплановые проверки. Всего в течение года в Ассоциацию поступило 324 жалоб (обращений) на 345 кадастровых инженеров – членов Ассоциации. 130 обращений было отклонено ввиду отсутствия у Ассоциации полномочий на рассмотрение вопросов (требований), указанных в обращениях. В отношении 182 обращений было проведено 366 внеплановых проверок, 238 из них завершились выявленными нарушениями со стороны кадастровых инженеров и переданы в Дисциплинарную комиссию для применения мер дисциплинарного воздействия.

Плановые проверки. Контрольной комиссией Ассоциации в течение года было проведено 512 плановых проверок профессиональной деятельности кадастровых инженеров. Из них 484 прошли успешно, а 28 завершились выявленными нарушениями со стороны кадастровых инженеров и передачей дела в Дисциплинарную комиссию для применения мер дисциплинарного воздействия.

Меры дисциплинарного воздействия. Всего в 2022 году в отношении членов Ассоциации было выявлено 266 нарушений действующего законодательства и приняты следующие меры дисциплинарного воздействия:

- замечание – 231
- предписание об устранении нарушения – 92
- предупреждение – 11
- исключение из Ассоциации – 15

|                        | Поступило<br>всего жалоб,<br>обращений |     | Из них<br>(жалоб) |  | Проведено проверок |                          |                          | Из них принято МДВ |            |   |           |                    |          |                              |
|------------------------|--|-----|-------------------|--|--------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|------------|---|-----------|--------------------|----------|------------------------------|
|                        |  |     | Отклонен<br>о     | При<br>нято<br>к<br>расс<br>мотр<br>ени<br>ю | Всего              | Без<br>нару<br>шен<br>ий | С<br>нару<br>шен<br>иями | Замечание          |            | Предписа<br>ние об<br>устранен<br>ии<br>нарушен<br>ия |           | Предупре<br>ждение |          | Искл<br>ючени<br>е из<br>СРО |
|                        | Жалоб                                  | КИ  |                   |  |                    |                          |                          | шт                 | КИ         | шт  | КИ        | шт                 | КИ       |                              |
| Внеплатные<br>проверки | 324                                    | 345 | 130               | 182  | 366                | 128                      | 238                      | 231                | 176        | 80  | 74        | 11                 | 9        | -                            |
| Плановые<br>проверки   | -                                      | -   | -                 | -  | 512                | 484                      | 27                       | -                  | -          | 12  | 12        | -                  | -        | 15                           |
| <b>ВСЕГО</b>           |  |     |                   | <b>182</b>                                   | <b>878</b>         | <b>612</b>               | <b>265</b>               | <b>231</b>         | <b>176</b> | <b>92</b>   | <b>86</b> | <b>11</b>          | <b>9</b> | <b>15</b>                    |

8. С целью оказания методической помощи и поддержки деятельности кадастровых инженеров в 2022 году, с учетом сложной экономической ситуации в РФ, Ассоциация продолжала проводить единый методологический день (1 раз в неделю – четверг). В этот день все сотрудники отдела контроля профессиональной деятельности Ассоциации прекращали проверочные мероприятия и готовили материалы по вопросам кадастровых инженеров, изучали нормативно-правовые акты, формировали письма-разъяснения по актуальным проблемам в сфере кадастровой деятельности, а также отвечали на вопросы по телефону и посредством электронной почты.

Кроме того, Ассоциация периодически проводила рассылки методических писем. Так в течение 2022 года членам Ассоциации было осуществлено 29 рассылок, содержащих различные нормативные акты и разъяснения в качестве приложений.

Также в 2022 году Ассоциация продолжала вести собственный Телеграм-канал для оперативного взаимодействия с кадастровыми инженерами по вопросам разъяснения действующего законодательства и практических вопросов деятельности.

9. В течение 2022 года Ассоциация продолжила работу по стажировке помощников кадастровых инженеров. 45 новых помощников было принято в Ассоциацию для прохождения стажировки. На данный момент стажировку

проходят 136 человек, 25 человек в течение года приостановили (прекратили) прохождение стажировки по объективным причинам, оставшаяся часть из них уже сдала первые зачеты и продолжает успешно осваивать профессию кадастрового инженера.

| № п/п | Регион прохождения стажировки | Количество стажеров | Количество членов в СРО | Удельный показатель (кол-во стажеров на 100 КИ) |
|-------|-------------------------------|---------------------|-------------------------|---|
| 1     | Республика Татарстан          | 85                  | 558                     | 15,23   |
| 2     | Чувашская Республика          | 9                   | 133                     | 6,77  |
| 3     | Удмуртская Республика         | 12                  | 85                      | 14,12   |
| 4     | Кировская область             | 7                   | 116                     | 6,04  |
| 5     | Нижегородская область         | 5                   | 142                     | 3,52  |
| 6     | Ульяновская область           | 4                   | 83                      | 4,82  |
| 7     | Республика Башкортостан       | 1                   | 58                      | 1,73  |
| 8     | Тамбовская область            | 0                   | 8                       | 0   |
| 9     | Республика Мордовия           | 3                   | 41                      | 7,32  |
| 10    | Республика Марий Эл           | 0                   | 24                      | 0   |
| 11    | Самарская область             | 4                   | 59                      | 6,78  |
|       | Прочие                        | 6                   | 147                     | 4,08  |
|       | <b>ВСЕГО</b>                  | <b>136</b>          | <b>1454</b>             | <b>9,35</b>                                     |

10. Также в 2022 году в городе Казани дважды - 17 марта и 24-25 ноября на базе нашей Ассоциации проходили теоретические экзамены, подтверждающие наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности. Данные экзамены стали одними из крупнейших в РФ по количеству участников - претендентов. Экзаменационная комиссия, состоящая из представителей Ассоциации, приняла экзамены у 41 человека, прошедших стажировку в различных СРО (из них 31 претендент – стажеры Ассоциации). Всего сдало экзамен 24 помощника кадастровых инженеров, из которых 19 являются стажерами Ассоциации. Таким образом, показатель успешной сдачи экзамена составил 58%, а у стажеров Ассоциации - 61%.

11. На протяжении всего 2022 года Ассоциация постоянно вела реестр членов Ассоциации, улучшала работу программного комплекса Ассоциации, пополняла и актуализировала интернет-сайт Ассоциации.

#### 4. ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ ЗА 2022 ГОД

В 2022 году Ассоциация вела финансово-хозяйственную деятельность на основании сметы СРО АКИ «Поволжье» на 2022 год, утвержденной на годовом общем собрании членов Ассоциации 20 мая 2022 года.

Исполнение данной сметы имеет следующие характеристики.

В течение года в Ассоциацию поступило доходов на сумму 17 057 332 руб., в том числе:

- вступительных взносов на сумму 62 000 руб.,
- членских взносов на сумму 7 531 825 руб.,
- целевых взносов на страхование на сумму 1 563 000 руб.,
- доходов в виде процентов по депозитным договорам на сумму 1 006 693 руб.

Также в Ассоциацию в течение 2022 года **дополнительно** поступила компенсационная плата за организацию прохождения стажировки в размере 1 527 755 руб.

Расходы организации за 2022 год составили 12 975 535 руб., что **меньше** запланированной суммы (14 235 759 руб.) на 9 %.

В структуре расходов организации максимальный объем заняли статьи:

- Заработная плата работников – 5 300 541 руб.
- Налоги и обязательные платежи – 1 996 695 руб.
- Аренда помещения и коммунальные услуги – 563 803 руб.

Все денежные средства израсходованы на уставные цели Ассоциации, согласно смете. Остаток денежных средств на основном расчетном счете Ассоциации на 31 декабря 2022 года составил 4 081 797 руб.

За отчетный период у Ассоциации просроченных платежей по налогам, внебюджетным платежам и заработной плате не имеется.

Исполнительный директор



Савельев В.П.