

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания
СРО АИКИ «Поволжье»
Протокол № 1/2016
от «15» мая 2016 г.



ПОЛОЖЕНИЕ

**О мерах дисциплинарного воздействия,
порядке и основаниях их применения
Саморегулируемой организации
«Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»**

г. Казань, 2016 г.

1. Общие положения.

1.1. Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения (далее – «Положение») Саморегулируемой организации «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» (далее - Ассоциация) устанавливает меры дисциплинарного воздействия, применяемые Ассоциацией в отношении членов Ассоциации, порядок и основания их применения, порядок рассмотрения дел о нарушении стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

1.2. Положение разработано с учетом требований действующего законодательства, регулируемых, в частности, Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», иными нормативными правовыми актами и Уставом Ассоциации.

1.3. Решения о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия принимаются по результатам рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

2. Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия

2.1. Специализированным органом Ассоциации, по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия является Дисциплинарная комиссия Ассоциации (далее – Дисциплинарная комиссия), действующая на основании Положения о Дисциплинарной комиссии, утверждаемого Правлением Ассоциации.

В случае создания на территории региона региональных специализированных органов дисциплинарная комиссия Ассоциации при выполнении своих функций на территории региона, взаимодействует с региональной дисциплинарной комиссией.

2.2. Дисциплинарная комиссия применяет меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации с соблюдением соответствующих положений действующего законодательства, регулируемых, в частности, Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

3. Меры дисциплинарного воздействия

3.1. Дисциплинарная комиссия вправе принять решение о применении следующих мер дисциплинарного воздействия:

1. вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;
2. вынесение члену Ассоциации предупреждения;
3. исключение лица из членов Ассоциации;
4. вынесение замечания о необходимости соблюдения действующего законодательства в сфере кадастровых отношений.

3.2. Решения, предусмотренные подпунктами 1 - 2 п.3.1., принимаются большинством голосов членов Дисциплинарной комиссии и вступают в силу с момента их принятия указанным органом. Решение, предусмотренное подпунктом 3 п. 3.1., может быть принято не менее чем семьдесятю пятью процентами голосов членов Дисциплинарной комиссии.

4. Основания для применения мер дисциплинарного воздействия

4.1. Основанием для применения мер дисциплинарного воздействия является установленный Дисциплинарной комиссией факт несоблюдения членом Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации и других требований действующего законодательства (далее – «дисциплинарное нарушение»);

4.2. Кадастровый инженер - член Ассоциации исключается из Ассоциации в случае:

1) установления факта представления кадастровым инженером - членом Ассоциации подложных документов при принятии в Ассоциацию;

2) подачи кадастровым инженером - членом Ассоциации заявления о выходе из Ассоциации;

3) нарушения кадастровым инженером - членом Ассоциации обязательных условий членства в Ассоциации, установленных настоящим Уставом и действующим федеральным законодательством;

4) признания вступившим в законную силу решением суда кадастрового инженера - члена Ассоциации недееспособным или ограниченно дееспособным;

5) принятия в течение календарного года органом кадастрового учета решений об отказе в осуществлении кадастрового учета по основаниям, в количестве и порядке, определенным Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

6) принятия за последние три года деятельности кадастрового инженера - члена Ассоциации органом кадастрового учета десяти и более решений о необходимости устранения кадастровых ошибок в сведениях, связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером - членом Ассоциации при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства;

7) неосуществления кадастровым инженером - членом Ассоциации кадастровой деятельности (непредставления в орган кадастрового учета межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, подготовленных кадастровым инженером - членом Ассоциации) в течение трех лет;

8) непредставления кадастровым инженером - членом Ассоциации в орган кадастрового учета актов согласования местоположения границ земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

9) нарушения кадастровым инженером - членом Ассоциации срока уплаты членских взносов и иных обязательных взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

4.3. Физическое лицо, исключенное из Ассоциации или иной саморегулируемой организации кадастровых инженеров, не вправе претендовать на членство в Ассоциации:

1) в течение двух лет в случае, если данное лицо было исключено по одному или нескольким основаниям, предусмотренным подпунктами 3, 5 - 8 пункта 4.2 настоящего Устава;

2) в течение шести месяцев в случае, если данное лицо было исключено по основанию, предусмотренному подпунктом 9 пункта 4.2 настоящего Устава;

3) в течение срока дисквалификации либо срока, в течение которого данное лицо лишено права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в соответствии с вступившим в законную силу решением суда, в случае, если данный срок превышает два года.

4.4. Физическое лицо, исключенное из Ассоциации по основаниям, предусмотренным подпунктами 1 и (или) 4 пункта 4.2 настоящего Устава, не вправе претендовать на членство в Ассоциации.

4.5. Физическое лицо, которому отказано в приеме в Ассоциацию или которое

исключено из Ассоциации, вправе обжаловать соответствующее решение в суд в порядке, установленном законодательством об административном судопроизводстве.

4.6. Дисциплинарная комиссия при избрании в каждом конкретном случае меры дисциплинарного воздействия учитывает:

- 1) характер допущенного членом дисциплинарного нарушения;
- 2) обстоятельства, отягчающие дисциплинарную ответственность;
- 3) обстоятельства, смягчающие дисциплинарную ответственность;
- 4) фактически наступившие последствия дисциплинарного нарушения (фактически причиненный вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации);

5) потенциальная опасность дисциплинарного нарушения (степень риска причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, при совершении членом Ассоциации аналогичного дисциплинарного нарушения).

4.7. Обстоятельствами, смягчающими дисциплинарную ответственность, признаются:

- 1) добровольное сообщение членом Ассоциации о совершенном им дисциплинарном нарушении;

2) предотвращение лицом, совершившим дисциплинарное нарушение, опасных последствий дисциплинарного нарушения, добровольное возмещение причиненного ущерба или устранение причиненного вреда;

Дисциплинарная комиссия вправе признать смягчающими обстоятельства, не указанные в настоящем Положении.

4.8. Обстоятельствами, отягчающими дисциплинарную ответственность, признаются:

- 1) продолжение совершения делящегося дисциплинарного нарушения;
- 2) повторное совершение однородного дисциплинарного нарушения, если за совершение такого дисциплинарного нарушения в отношении этого члена Ассоциации уже применялись меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные настоящим Положением;

3) совершение дисциплинарного нарушения в условиях стихийного бедствия или при других чрезвычайных обстоятельствах.

Дисциплинарная комиссия в зависимости от характера совершенного дисциплинарного нарушения вправе не признать соответствующее обстоятельство отягчающим.

5. Порядок применения мер дисциплинарного воздействия

5.1. Дело о нарушении членом Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации должно быть рассмотрено Дисциплинарной комиссией Ассоциации в срок, не превышающий 60 (шестьдесят) дней со дня поступления дела от Контрольной комиссии, с принятием соответствующего решения по результатам рассмотрения.

5.2. Рассмотрение дела и принятие по нему решения осуществляется на заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации с письменным извещением о времени и месте заседания лица, в отношении которого рассматривается дело и лица, направившего жалобу.

В случае создания региональной дисциплинарной комиссии, если дело рассматривается в отношении члена Ассоциации, осуществляющего свою профессиональную деятельность, то региональная дисциплинарная комиссия, по имеющимся материалам дела, до рассмотрения дела Дисциплинарной Комиссией Ассоциации, выносит предварительное решение. Затем по имеющимся документам, с учетом предварительного решения региональной дисциплинарной комиссии, выносятся решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

5.3. Исполнительная дирекция в течение 2 (двух) рабочих дней со дня утверждения решения по применению мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации направляет в форме документов на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных электронной подписью, вид которой определяется Ассоциацией в порядке, установленном Правительством Российской Федерации и правилами Ассоциации, копии такого решения члену Ассоциации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение.

5.4. Решения Дисциплинарной комиссии, за исключением решения о рекомендации об исключении, могут быть обжалованы членами Ассоциации в Правление Ассоциации в десятидневный срок.

5.5. Решение Правления Ассоциации об исключении лица из членов Ассоциации может быть обжаловано лицом, исключенным из членов Ассоциации, в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5.6. При выявлении Контрольной комиссией Ассоциации в ходе проведения плановой или внеплановой проверки нарушений требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики членов Ассоциации акт проверки и материалы в течение трех рабочих дней с даты составления акта проверки передаются в Дисциплинарную комиссию для принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия.

5.7. Решение Дисциплинарной комиссии по такому акту и материалам выносится в срок не более чем 10 (десять) рабочих дней с даты их поступления в дисциплинарный орган.

5.8. Решение Дисциплинарной комиссии по жалобам, обращениям и иным материалам выносится в срок не более чем 30 (тридцать) рабочих дней с даты их поступления в дисциплинарный орган.

5.9. Рекомендация об исключении применяется в отношении членов Ассоциации в случаях:

- 1) установления факта представления кадастровым инженером - членом Ассоциации подложных документов при принятии в Ассоциацию;
- 2) нарушения кадастровым инженером - членом Ассоциации обязательных условий членства в Ассоциации, установленных Уставом, внутренними документами Ассоциации и действующим федеральным законодательством;
- 3) принятия в течение календарного года органом кадастрового учета решений об отказе в осуществлении кадастрового учета по основаниям, указанным в пунктах 1, 3 и 4 части 2, пунктах 2, 6, 8 и 9 части 3, частях 4, 5 и 7 статьи 27 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», которые связаны с подготовленными кадастровым инженером - членом Ассоциации межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории и суммарное количество которых составляет двадцать пять и более процентов общего количества решений об осуществлении кадастрового учета и об отказе в осуществлении кадастрового учета, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером - членом Ассоциации межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории при условии, что общее количество таких решений должно быть не менее

двадцати;

4) принятия за последние три года деятельности кадастрового инженера - члена Ассоциации органом кадастрового учета десяти и более решений о необходимости устранения кадастровых ошибок в сведениях, связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером - членом Ассоциации при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства;

5) неосуществления кадастровым инженером - членом Ассоциации кадастровой деятельности (непредставления в орган кадастрового учета межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, подготовленных кадастровым инженером - членом Ассоциации) в течение трех лет;

6) непредставления кадастровым инженером - членом Ассоциации в орган кадастрового учета актов согласования местоположения границ земельных участков в соответствии с пунктом 9 части 2 статьи 29.1 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

7) нарушения кадастровым инженером - членом Ассоциации срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

5.10. В случае, если в отношении члена Ассоциации, подавшего в Ассоциацию заявление о выходе из нее, рассматривается дело о применении к нему мер дисциплинарного воздействия, решение об исключении из Ассоциации принимается в срок не более чем 1 (один) месяц после завершения рассмотрения этого дела.

5.11. В случаях, установленных действующим законодательством, порядок применения мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарной комиссией, определяется, по согласованию с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений и национальным объединением.