



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ
«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Белгородской области**

Пр-т Б.Хмельницкого, 86, корпус «Б»,
г. Белгород, 308007
тел.приемная (+74722)31-81-75
факс (+74722) 26-72-24
автоинформатор (+74722) 73-25-50
тел. для справок 8-800-100-34-34
e-mail: filial@31.kadastr.ru

ОКПО 57040686, ОГРН 1027700485757, ИНН 7705401340, КПП 312343001

05.02.2020 № 2.12-6 / 1338

На № _____ от _____

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Белгородской области по вопросу кадастрового деления территории Белгородской области сообщает следующее.

Порядок кадастрового деления территории Российской Федерации утвержден Приказом Минэкономразвития России от 24.11.2015 № 877 «Об утверждении порядка кадастрового деления территории Российской Федерации, порядка присвоения объектам недвижимости кадастровых номеров, номеров регистрации, реестровых номеров границ» (далее – Порядок и Приказ № 877 соответственно).

Согласно п.2 Приказа № 877 кадастровое деление, установленное на дату вступления в силу настоящего приказа, применяется в целях присвоения объектам недвижимости кадастровых номеров и действует до его изменения в соответствии с порядком кадастрового деления территории Российской Федерации.

Действующим законодательством определено, что местоположение границ единиц кадастрового деления устанавливается посредством определения координат характерных точек их границ в системе координат, используемой для ведения

Единого государственного реестра недвижимости, и утверждается приказами ФГБУ «ФКП Росреестра».

В соответствии с п. 9 Порядка местоположение границ единиц кадастрового деления может быть уточнено на основании документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета земельных участков.

В соответствии с письмом ФГБУ «ФКП Росреестра» от 25.10.2019 № 11-2597/19 (далее – Письмо) корректировка кадастрового деления на основании документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета, возможна в отношении единиц кадастрового деления, неутвержденных соответствующими Приказами ФГБУ «ФКП Росреестра». При этом вышеуказанная корректировка осуществляется с учетом материалов кадастрового деления кадастрового округа «Белгородский» (31), ранее утвержденных приказами Комитета по земельным ресурсам и землеустройству по Белгородской области и Управления Роснедвижимости по Белгородской области.

В связи с вышеизложенным, Филиал сообщает, что Приказом ФГБУ «ФКП Росреестра» от 25.11.2019 № П/382 «Об утверждении кадастрового деления кадастрового округа «Белгородский» (31) на кадастровые районы и кадастрового деления кадастровых районов «г. Губкин» (31:04), «г. Старый Оскол» (31:06), «Чернянский» (31:08), «Корочанский» (31:09), «Яковлевский» (31:10), «г. Белгород» (31:16), «г. Шебекино» (31:18), «Новооскольский» (31:19), «Красногвардейский» (31:21), «г. Алексеевка» (31:23), «г. Валуйки» (31:27) кадастрового округа «Белгородский» (31) на кадастровые кварталы» утверждено координатное описание единиц кадастрового деления по соответствующим кадастровым районам. Корректировка границ кадастровых кварталов по вышеуказанным кадастровым районам на основании документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, прекращена.

Заместитель директора – главный технолог



С.А. Куртина

М.Н. Калиниченко
(4722)73-25-50 (доб.2563)

