*Докладчик К.А. Баранчук*

1. **Порядок использования сетей дифференциальных базовых станций для производства кадастровых работ на территории Московской области, порядок регистрации сетей специального назначения.** *(Вопрос СРО: Возможность официального использования ключей пересчета координат из системы WGS-84 в систему МСК-50. Использование ключей позволит легально использовать базовые станции, предоставляющие корректирующую информацию на территории Московской области.)*

Согласно ст. 6 Федерального закона № 218-ФЗ геодезической основой Единого государственного реестра недвижимости являются государственные геодезические сети, а также геодезические сети специального назначения, создаваемые в соответствии с законодательством о геодезии и картографии.

В соответствии с приказом Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Московской области от 11.08.2009 № 151 с 1.10.2009 в Московском областном кадастровом округе ведение государственного кадастра недвижимости осуществляется в установленной местной системе координат МСК-50, использование иных систем координат является недопустимым.

Для обеспечения выполнения геодезических работ при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, землеустройства, недропользования, иной деятельности физические и юридические лица, органы государственной власти и органы местного самоуправления вправе организовывать создание геодезических сетей специального назначения, в том числе сетей дифференциальных геодезических станций.

Создание геодезических сетей специального назначения, в том числе сетей дифференциальных геодезических станций, вправе осуществлять лица, имеющие лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности.

Создание геодезических сетей специального назначения, в том числе сетей дифференциальных геодезических станций, осуществляется на основании технического проекта.

**Требования** к содержанию технического проекта геодезической сети специального назначения, **порядок утверждения** технического проекта, включая основания для отказа в его утверждении, **требования** к форме и составу отчета о создании геодезической сети специального назначения и каталога координат пунктов указанной сети, **порядок передачи** таких отчета и каталога в федеральный фонд пространственных данных осуществляются в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 29.03.2017 № 139.

Таким образом, на дату подготовки настоящего доклада, ни одной сети специального назначения на территории Московской области не действует.

1. **Использование кадастровыми инженерами сведений, содержащихся в Федеральном фонде пространственных данных**. (*Вопрос СРО: Обеспечение доступа кадастровых инженеров к единой схеме расположения сохранившихся пунктов ГГС на территории Московской области.)*

Постановлением Правительства РФ от 4 марта 2017 г. № 262 утвержден порядок предоставления пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных.

В соответствии с порядком предоставления пространственных метаданных физическим и юридическим лицам фондодержатель обеспечивает возможность просмотра пространственных данных, не содержащих сведения ограниченного доступа, без взимания платы с использованием портала пространственных данных, в том числе посредством доступа к базе пространственных данных.

Таким образом, в целях *доступа кадастровых инженеров к единой схеме расположения сохранившихся пунктов ГГС на территории Московской области рекомендуем обратиться в ФГБУ* «Центр геодезии, картографии и ИПД» по адресу г. Москва, ул. Онежская, д. 26.

Сведения о пунктах государственной геодезической сети в системе координат МСК-50 предоставляются Управлением физическим и юридическим лицам бесплатно в рамках Административного регламента, утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 14.11.2006 № 376 на основании заявлений.

В целях сокращения сроков предоставления сведений и удобства оказания государственной услуги Управлением открыто отдельное окно приема заявлений по адресу г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 36, осуществляющее прием заявлений и выдачу необходимых сведений.

1. **Вопросы точности определения взаимного положения пунктов ГГС**. *(Вопрос СРО: Как решать проблемы недопустимых погрешностей)*

Что касается непосредственно самих пунктов ГГС, каталоги координат и высот геодезических пунктов на территории субъектов Российской Федерации были составлены ФГБУ «27 Центральный научно-исследовательский институт» Минобороны России в 2001 году на договорной основе с Федеральной службой земельного кадастра России (Росземкаластр) на основании «Технических указаний по составлению каталогов координат и высот геодезических пунктов в местных системах Росземкадастра».

Управление предлагает представить имеющиеся вопросы, касающиеся создания пунктов государственной геодезической сети в целях формирования запроса в 27 институт Минобороны.

Всестороннее рассмотрение имеющихся спорных вопросов способствует профилактике нарушений в области геодезии и повышению качества кадастровых работ.

**4. Типовые нарушения законодательства в области геодезии, допускаемые кадастровыми инженерами.**

Также в целях профилактики нарушений в области геодезии, Управлением систематизированы наиболее часто выявляемые нарушения законодательства, совершаемые кадастровыми инженерами при подготовке межевых и технических планов.

1. Отсутствие или предоставлении заведомо ложных сведений о Документе, содержащем сведения об использованных пунктах ГГС – Выписке из Каталога координат и высот пунктов ГГС в системе МСК-50;
2. Использование и предоставление сведений о пунктах ГГС, отсутствующих в Каталоге координат и высот пунктов ГГС в системе МСК-50;
3. Использование недостоверных сведений о координатах пунктов ГГС, не соответствующих значениям Каталога координат и высот в системе МСК-50;
4. Указание менее трех пунктов ГГС в системе МСК-50 в нарушение приказа № 921 Министерства экономического развития Российской Федерации;
5. Использование и предоставление заведомо ложных сведений
об использовании уничтоженных пунктов ГГС.
6. Нарушение требований об использовании средств геодезических измерений, прошедших поверку, а также в соответствии с аттестованными методиками измерений.