

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Ленина ул., д. 66/2, г. Пермь, 614990
тел. (342)205-95-59, факс (342) 205-96-63
<http://www.rosreestr.gov.ru>

Руководителям саморегулируемых
организаций кадастровых инженеров
(согласно рассылке)

№ _____
на № _____ от _____

О типичных нарушениях

Уважаемые руководители!

В целях повышения качества и доступности государственных услуг, применения единых подходов при организации работы, направленной на повышение качества кадастровых работ, снижение количества принимаемых решений о приостановлении (отказе) в проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав Управлением Росреестра по Пермскому краю систематизирована информация за 1 квартал 2022 года о наиболее часто встречающихся нарушениях, допускаемых кадастровыми инженерами при подготовке межевых и технических планов, актов обследования, карты-плана территории.

Направляем указанную аналитическую информацию (в виде таблицы) для осуществления методической работы, в том числе в части проведения просветительской работы с кадастровыми инженерами (лекции, семинары, тренинги) и (или) подготовки соответствующих стандартов профессиональной деятельности либо внесения изменений в существующие стандарты.

Дополнительно сообщаем, что качество подготавливаемых кадастровыми инженерами межевых планов существенно влияет на количество принятых решений о приостановлении, соответственно, на качество предоставляемых государственных услуг.

Согласно ч.1 ст.29.2 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), кадастровый инженер несет ответственность за несоблюдение требований указанного закона, в том числе за недостоверность сведений межевого плана, технического плана, акта обследования или карты-плана территории, на основании которых в государственный кадастр недвижимости вносятся сведения об объектах недвижимости и которые подготовлены таким кадастровым инженером.

В соответствии с п.п. 6, 8 ст. 30 Закона о кадастровой деятельности саморегулируемая организация кадастровых инженеров обязана осуществлять контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов,

иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров.

Просим принять к сведению информацию, указанную в настоящем письме, довести ее до кадастровых инженеров, организовать методическую работу с кадастровыми инженерами в части подготовки межевых, технических планов, актов обследования, карты-плана территории.

В целях осуществления полномочий по федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, просим предоставить информацию о проведенных мероприятиях, иных действиях по результатам полученной информации в Управление Росреестра по Пермскому краю не позднее 20.06.2022.

Приложение: в электронном виде.

Н.Я. Носкова