



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
«Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии»  
по Тульской области  
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской  
области)**

Комсомольская, д.45, Тула, 300002

Тел./факс (4872) 77-33-17

E-mail: [filial@71.kadastr.ru](mailto:filial@71.kadastr.ru)

ОКПО 37355459, ОГРН 1027700485757

ИНН/КПП 7705401340/710343001

\_\_\_\_\_ 11.03.2019 № 04-3237ТТ@  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации

Ассоциации СРО «ОПКД»  
[info@profcadastre.ru](mailto:info@profcadastre.ru)

Ассоциации СРО  
Союз «Кадастровые инженеры»  
[fsisro@mail.ru](mailto:fsisro@mail.ru)

Ассоциации СРО «ГКИ»  
[info@kadastrsro.ru](mailto:info@kadastrsro.ru)

Ассоциации СРО «Кадастровые  
инженеры»  
[info@roscadastr.ru](mailto:info@roscadastr.ru)

Ассоциации СРО «ПрофЦКИ»  
[info@profcki.ru](mailto:info@profcki.ru)

Ассоциации СРО «ОКИ»  
[info@mysroki.ru](mailto:info@mysroki.ru)

Ассоциации СРО АКИ «Поволжье»  
[np-okirt@mail.ru](mailto:np-okirt@mail.ru)

Ассоциации «Союз кадастровых  
инженеров»  
[mail@srokadastr.ru](mailto:mail@srokadastr.ru); [sro-ski@mail.ru](mailto:sro-ski@mail.ru)

Уважаемые коллеги!

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области (далее - Филиал) направляет для сведения и дальнейшего учета в работе информацию о вступлении в действие с 05.03.2019 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.01.2019 № 34/пр «Об утверждении форм уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства».

Указанным нормативным актом утверждена форма уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства.

В уведомлениях указываются сведения о застройщике, техническом заказчике объекта капитального строительства и сведения о земельном участке, на котором расположен объект капитального строительства.

В уведомлении о планируемом сносе объекта капитального строительства, кроме того, указываются сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу.

В соответствии с требованиями части 9 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях сноса объекта капитального строительства застройщик или технический заказчик подает уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства на бумажном носителе посредством личного обращения в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет его в соответствующий орган местного самоуправления посредством почтового отправления или единого портала государственных и муниципальных услуг не позднее чем за семь рабочих дней до начала выполнения работ по сносу объекта капитального строительства.

Уведомление о начале работ по сносу не требуется, если работы по сносу объекта капитального строительства, не связанному со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства на месте снесенного объекта, начаты до 4 августа 2018 года.

Пунктом 8 части 6 статьи 30 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» установлена обязанность саморегулируемой организации кадастровых инженеров по организации информационного и методического обеспечения своих членов.

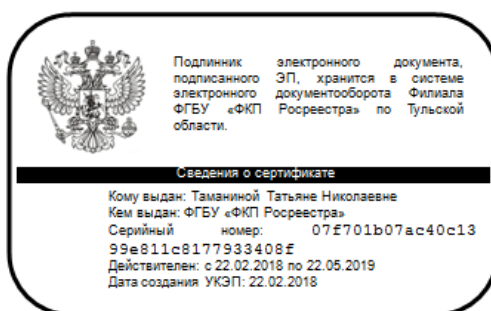
В связи с чем, полагаем целесообразным довести указанную информацию до сведения кадастровых инженеров, в том числе, провести с кадастровыми инженерами дополнительные мероприятия разъяснительного характера, направленные на снижение количества ошибок, допускаемых кадастровыми инженерами при подготовке документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества.

Дополнительно информируем о ежемесячном проведении лекций (семинаров) для профессионального сообщества кадастровых инженеров с привлечением сотрудников Управления Росреестра по Тульской области, Министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, Управления градостроительства и архитектуры города Тулы.

Информация о проводимых мероприятиях направляется в адрес кадастровых инженеров и размещается на официальном интернет-сайте [www.kadastr.ru](http://www.kadastr.ru).

С уважением,  
заместитель директора

Иванов И.М.  
(4872) 77-33-17, доб. 2231



Т.Н. Таманина