



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Руководителям ассоциаций  
саморегулируемых организаций  
(по списку)

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ**  
**«Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии»  
по Тульской области**  
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской  
области)

Комсомольская, д.45, Тула, 300002  
Тел./факс (4872) 77-33-17  
E-mail: [filial@71.kadastr.ru](mailto:filial@71.kadastr.ru)  
ОКПО 37355459, ОГРН 1027700485757  
ИНН/КПП 7705401340/710343001

**30.07.2021** № **07-05967СВ@**

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

В текущей работе Филиал регулярно сталкивается с низким качеством подготовленных кадастровыми инженерами документов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) в отношении объектов недвижимости, а также документов по описанию границ зон с особыми условиями использования территорий, территориальных зон, границ населенных пунктов.

На 01.07.2021 доля уведомлений о невозможности внесения сведений в ЕГРН в количестве рассматриваемых за отчетный период заявлений по территориальным зонам составила 63%, по границам населенных пунктов – 61%, по границам зон с особыми условиями использования территорий – 12%.

На основании вышеизложенного, с учетом важности возникающих вопросов Филиал предлагает рассмотреть возможный вариант взаимодействия в рамках оказания консультационных услуг, связанных с оборотом объектов недвижимости, в части квалифицированной предварительной проверки межевых, технических планов, актов обследования, карта (планов) объектов землеустройства и описания местоположения границ.

Услуга является платной (1230 рублей), включающей в себя проверку одного технического документа, в результате которой будет подготовлена письменная резолюция, в которой будут отражены результаты проверки, соответствие представленных документов требованиям действующего законодательства. При наличии замечаний будут даны рекомендации по их устранению.

Таким образом, кадастровый инженер, являющийся членом Вашей саморегулируемой организации, устранит возможные недостатки в подготовленных

документах, обеспечит внесение в ЕГРН сведений без принятия отрицательного решения органом регистрации прав, исполнит договор подряда в более быстрые сроки.

Просим довести указанную информацию до кадастровых инженеров, являющихся членами Вашей саморегулируемой организации.

Узнать более подробную информацию по вопросам получения консультационных услуг в Филиале можно связавшись с:

- директором Филиала – Васюниной Светланой Викторовной – номер контактного телефона – 77-33-17 (доб.2201), адрес электронной почты - [Sv\\_Vasjunina@71.kadastr.ru](mailto:Sv_Vasjunina@71.kadastr.ru);

- заместителем директора – главным технологом Филиала – Сиренко Андреем Валерьевичем – номер контактного телефона – 77-33-17 (доб. 2271), адрес электронной почты - [Andrey\\_Sirenko@71.kadastr.ru](mailto:Andrey_Sirenko@71.kadastr.ru);

- начальником отдела контроля и анализа деятельности Филиала – Синкевич Олесею Владимировной – номер контактного телефона – 77-33-17 (доб. 2286), адрес электронной почты - [Olesja\\_Sinkevic@71.kadastr.ru](mailto:Olesja_Sinkevic@71.kadastr.ru).

Директор филиала



С.В. Васюнина