

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)**

СРО кадастровых инженеров

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
ПО ЗАБАЙКАЛЬСКОМУ КРАЮ  
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО  
ЗАБАЙКАЛЬСКОМУ КРАЮ)**

(по списку)

ул. Анохина, д. 63, г. Чита, 672000  
тел. (3022) 35-22-11, 32-13-71, факс (3022) 32-53-92  
e-mail: 75\_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.ru

10.07.2020 № 01-43/3372/2020

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации для сведения  
кадастровых инженеров об анализе ошибок

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю (далее - Управление), во исполнение Приказа №363 от 09.06.2016 г. Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении порядка и сроков хранения актов согласования местоположения границ земельных участков, подготовленных в ходе выполнения кадастровых работ, а также порядка и сроков их передачи в орган, уполномоченный на осуществление кадастрового учёта объектов недвижимости» доводит до вас статистические сведения по переданным актам согласования земельных участков кадастровыми инженерами.

За первое полугодие с 01.01.2020 – 01.07.2020 г. в Управление передано кадастровыми инженерами актов согласования земельных участков 882 шт.

По предоставленным актам согласования земельных участков выявлены следующие нарушения:

- Неверно указан вид кадастровых работ (п. 8 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363) – 8 актов;
- Неверно указана дата межевого плана (п. 8 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363) – 37 актов;
- Несоответствие бумажного и электронного акта согласования (п. 11 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363) – 11 актов;
- Неверно указан кадастровый номер (п. 8 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363) – 5 актов;
- Отсутствовал акт согласования (п. 11 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363) – 1 акт;

- Нарушен срок сдачи акта согласования (п. 7 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363) – 114 актов;
- Рано сданный акт согласования до государственной регистрации (п. 7 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363) – 3 акта;
- Неверно указано обозначение земельного участка (п. 8 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363) – 12 актов;
- Неверно указаны данные кадастрового инженера (п. 8 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363 (СНИЛС)) – 7 актов;
- Отсутствие отдельного сопроводительного письма при образовании земельного участка (п. 8 приказа Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363) – 4 акта.

По всем фактам выявленных нарушений Управлением направлялись соответствующие уведомления в адрес кадастровых инженеров и саморегулируемых организаций либо юридических лиц, работником которых является кадастровый инженер.

На основании изложенного, просим Вас разъяснить и донести для учёта в работе до кадастровых инженеров сведения о данных ошибках, допускаемых при направлении актов согласования местоположения границ земельных участков, подготовленных в ходе выполнения кадастровых работ.

Вместе с тем сообщаем, что информация о проведенном учете изменений в части уточнения местоположения границ земельных участков размещается Управлением Росреестра в сети интернет по адресу: <https://vk.com/club154892993>.

Заместитель руководителя Управления



О.С. Крылова