



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата Федеральной
службы государственной регистрации, кадастра
и картографии»
по Республике Татарстан**

**Дәүләт теркәү, кадастр һәм картография
Федераль хезмәтенең дәүләт бюджет оешмасы
Федераль кадастр палатасының Татарстан
Республикасы буенча филиалы**

Владимира Кулагина ул., д. 1, г. Казань, 420054

Тел./факс (843) 255-25-88, 255-25-98,

(843) 533-18-31 (факс)

E-mail: fgu16@ul16.rosreestr.ru

ОКПО 57253206, ОГРН 1027700485757,

ИНН/КПП 7705401340/165943001

30.12.2014 № 16554-12

На № _____ от _____

По вопросу прекращения
осуществления кадастрового учета

Уважаемые коллеги!

В связи с тем, что в последнее время участились случаи представления в орган кадастрового учета в целях прекращения кадастрового учета ходатайств об отзыве заявлений вместо заявлений о прекращении государственного кадастрового учета, а также в связи с тем, что заявления о прекращении государственного кадастрового учета подаются после принятия органом кадастрового учета решений по заявлениям о государственном кадастровом учете, разъясняем следующее.

В соответствии с пунктом 37 порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного приказом Минэкономразвития России № 42 от 04.02.2010 г. (далее – Порядок), в случае если до даты принятия решения по заявлению о кадастровом учете от заявителя или его представителя (при наличии у представителя соответствующих полномочий) поступит заявление о прекращении осуществления кадастрового учета (о возврате представленных для осуществления государственного кадастрового учета документов без рассмотрения), орган кадастрового учета прекращает осуществление государственного кадастрового учета по заявлению без принятия решения, предусмотренного пунктами 18, 19

Порядка, при этом в протоколе проверки представленных документов отражаются причины прекращения осуществления кадастрового учета и реквизиты такого заявления.

Таким образом:

1. Заявление о прекращении осуществления кадастрового учета может быть подано заявителем только до момента принятия любого решения по заявлению (в том числе и решения о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета). При этом заявление о прекращении осуществления кадастрового учета объекта недвижимости может быть подано тем лицом, которое подавало заявление о государственном кадастровом учете данного объекта недвижимости, либо его представителем, полномочия которого подтверждаются соответствующим документом.

2. В связи с тем, что форма заявления о прекращении осуществления кадастрового учета не утверждена, до поступления дополнительных разъяснений из вышестоящих организаций заявления о прекращении осуществления государственного кадастрового учета принимаются в простой письменной форме. Однако из этого не следует, что данные заявления могут представляться в форме ходатайств.

3. Заявления о прекращении кадастрового учета должны представляться в орган кадастрового учета в оригинале.

Приложение: Образец заявления о прекращении осуществления кадастрового учета объекта недвижимости на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора



Л.А. Гатауллина

ОБРАЗЕЦ

В филиал ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Республике Татарстан

от _____
(Ф.И.О.)

(паспортные данные)

доверенность _____
от имени кого обращается _____

(если обращается представитель)

Заявление о прекращении государственного кадастрового учета

Прошу не рассматривать заявление о государственном кадастровом учете
№ _____ от _____ 201__ г. в связи с тем, что
_____.

подпись
расшифровка подписи
дата